

счет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, г.Всеволожск, ул.Новоладожская 95 к.2 за период 01.01.2022 - 31.07.2022г.

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ
ИТОГО по всем услугам	133 161,96	294 804,97	360 550,00	67 416,93	341 994,14
том числе:					

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
водоснабжение (ХВС) / водоотведение на ОДН	4 477,56	9 236,14	11 481,18	2 232,52	9 236,14	Всеволожские тепловые сети ООО
Газ на отопление	1 671,92	5 002,47	5 651,71	1 022,68	5 002,47	Межрегионгаз
Электроэнергия	30 772,37	84 853,01	98 236,46	17 388,92	84 853,01	ОАО ПСК
Обращение с ТКО	2 651,90	-	2 651,90	-	-	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	39 573,75	99 091,62	118 021,25	20 644,12	99 091,62	

Жилищные услуги

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	7 400,00	15 084,16	18 846,04	3 638,12	27 933,50	
					5 632,23	Административное управление
					11 479,82	Компл. Бух. Обслуживание
					2 307,84	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию Дб задолж.
					2 400,31	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					2 825,46	Исп-ие программного продукта для формирование и выпуска квитанций
					443,13	Работа с ГИС ЖКХ
					221,57	услуги паспортного стола
					2 623,14	налог по осн. деятельности

Содержание общего имущества	15 701,91	32 006,73	39 988,91	7 719,73	35 300,04	
					17 500,00	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					9 050,04	услуги инженерно технич. службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					8 750,00	услуги технич. службы по обслуживанию МКД (электротехнич. сан.технич. работы)
Содержание придомовой территории	13 944,42	28 424,34	35 513,11	6 855,65	61 250,00	
					61 250,00	услуги по уборке территории
Механизированная уборка снега	4 182,65	7 191,93	10 004,32	1 370,26	8 333,33	
					8 333,33	механичир.уборка снега с использованием спец.техники (январь-апр. 2022г)
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	7 215,03	14 707,07	18 374,88	3 547,22	22 750,00	
					22 750,00	услуги по уборке МОП
Аварийно-диспетчерская служба (АДС)	30 478,72	62 127,87	77 622,06	14 984,53	35 212,50	
					30 000,00	услуги диспетчерской службы (работа консьержа - 1 кв-л 2023)
					5 212,50	ав.диспетч.обсл-ие (прием ав. заявок от собственников МКД и пр.)
ТО спец. оборудования: систем видеонаблюдения. шлагбаума Работы, выпол в целяхнадлежащего содержания систем ВДГО	1 711,24	3 488,17	4 358,10	841,31	6 628,57	
					3 200,00	ООО ВДК обсл-ие СВН
					3 428,57	ООО ВДК обсл-ие САВ / СКД
	2 081,25	4 242,42	5 300,44	1 023,23	4 200,00	
				4 200,00	УНИВЕРСАЛГАЗСЕРВИС	
Благоустройство	3 403,57	7 700,00	9 315,00	1 788,57	41 294,58	
Текущий ремонт	7 469,42	20 740,66	23 205,89	5 004,19	24 496,61	ОСТАТОК (-) / ПЕРЕРАСХОД (+) по работам в рамках ТР по итогам 2021г., руб.
					16 797,97	Фактически исполнено работ в 2022г., руб
Итого за ЖУ	93 588,21	195 713,35	242 528,75	46 772,81	242 902,52	