



УК ФАВОРИТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФАВОРИТ»
199178, г. Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, дом 14 лит. А,
пом. 207, ВЦ «МАРКУСЪ»

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 85 за период 01.05.2019 - 31.12.2019г.

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ			
Задолженность собственников на 01.05.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ	
0,00	2 501 085,42	510 496,05	1 990 589,37	2 496 513,81	
ИТОГО по всем услугам					

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ			
Задолженность собственников на 01.05.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
	439 781,64	62 175,23	377 606,41	439 781,64	МУП УК, ИНТЕХ-СТРОЙ
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение					

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125
КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

Тепловая энергия	490 289,83	117 359,58	372 930,25	490 289,83	ТЕПЛО-ЭНЕРГО
Электроэнергия	593 053,87	54 984,03	538 069,84	593 053,87	ОАО "ТСК"
ВЫВОЗ ТКО	131 073,93	29 806,86	101 267,07	131 073,93	Рег.оператор
Итого за КУ	1 654 199,27	264 325,70	1 389 873,57	1 654 199,27	

Жилищные услуги

Услуги по Управлению	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ ПОДРЯТЧИКАМИ		Комментарий
	Задолженность собственников на 01.05.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ		
	65 421,48	14 421,11	51 000,37	126 113,76	Управление МКД, проведение ОСС		
				32 584,54	Компл. Бух. Обслуживание		
				54 999,98	Юридическое сопровождение, работа с Дб задолженностью		
				26 812,88	Исп-ие программного продукта для формирования и выпуска квитанций		
				7 980,81	Работа с ГИС ЖКХ		
				3 735,54			

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

Тех.обсл.АППЗ	10 280,31	2 266,12	8 014,19	10 400,00	Обсл-ие ПЗУ, СВН, АППЗ ГК "ТАГ-РИОТ"
Техобслуживание ПЗУ	18 457,99	4 068,76	14 389,23	17 070,00	Обсл-ие ПЗУ, СВН, АППЗ ГК "ТАГ-РИОТ"
ТО ИТП (инд.тепл.пункт)	35 047,26	7 725,59	27 321,67	33 333,33	Обсл-ие ИТП и ОДПУ (РосЭн-Сист, РТС)
Эксплуатация ОДПУ	18 926,50	4 262,46	14 664,04	18 900,00	Обсл-ие ИТП и ОДПУ (РосЭн-Сист, РТС)
Разовый взнос в ЭО на ФХД по обслуживанию	143 598,95	93 042,37	50 556,58	143 600,00	
Текущий ремонт	116 823,87	25 751,93	91 071,94	132 877,20	услуги инженеров по тех-нич.службы (контроль за надлежащим содержанием инж сетей, контроль работ подрядчиков и пр.)
				143 600,00	услуги оказаны
				73 216,14	
				59 661,06	услуги тех-нич.службы по обслуживанию

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125
КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

										МКД (электро-технич, сан.технич. ра-боты)
	Итого за ЖУ	0,00	808 327,23	238 006,01	570 321,22		834 314,54			

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00	38 558,92	8 164,34	30 394,58	8 000,00	ТЕЛЕЦВЕТ
Радиоточка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого за Прочие Услуги	0,00	38 558,92	8 164,34	30 394,58	8 000,00	

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653