



**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту МКД по адресу
ЛО, Всеволожский р-н, п.Щеглово, д.90 (ЖК "Щегловская Усадьба") за 2022 год.**

№ ПИЛ	Вид выполняемых работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть материалов за единицу, руб	Ст-ть работ за единицу, руб.	Итого ст-ть материалов, руб	Итого ст-ть работ, руб	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I квартал	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II квартал	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III квартал	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV квартал	Общая ст-ть за 2022 год, руб
								Январь	Февраль	Март		Апрель	Май	Июнь		Июль	Август	Сентябрь		Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1	Ремонтно-восстановительные работы кровли (герметизация)	м.п	2	870	800	1740	1600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	3340
2	Ремонт наружной водосточной системы	место	2	850	300	1700	600	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2300
3	Ремонт дверей МОП	шт	5	420	500	2100	2500	1	0	1	2	0	2	0	2	0	1	0	1	0	0	0	0	4600
4	Замена доводчика входной двери в парадную (110кг) (заявочно)	шт	2	2380	600	4760	1200	1	0	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5960
5	Установка/замена дверных пружин на переходных дверях МОП	шт	5	165	100	825	500	1	0	1	2	2	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	1325
6	Демонтаж стопора входной двери	шт	3		350	0	1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	1050
7	Замена дверных ручек дверей спецпомещений (плановая работа)	шт	5	372	200	1860	1000	0	1	0	1	1	0	2	3	0	0	0	0	1	0	0	1	2860
8	Ремонт внутренних светильников МОП	шт	10	108	50	1080	500	2	0	1	3	1	1	0	2	1	0	1	2	1	1	1	3	1580
9	Установка розетки (подвал) для работы сантехника	шт	2	149	550	298	1100	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1415
10	Монтаж утеплителя на лежаки ХВС ГВС (подвал)	м.п.	20	83	40	1660	800	0	0	0	0	0	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	2460
11	Восстановление работоспособности частей внутренних систем ГВС, ХВС	шт	4	806	650	3224	2600	1	0	0	1	1	0	1	2	1	0	0	1	0	0	0	0	5824
12	Восстановление работоспособности частей внутренних систем ЦО	услуга	5	689	600	3445	3000	2	0	1	3	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	1	1	6445
13	Химическая промывка теплообменника ГВС (плановая работа)	услуга	1	8500	6000	8500	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	14500

14	Ремонтно-восстановительные работы ИТП	шт	1		31314	0	31 314		0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	31 314
15	Устранение засоров на наружной сети канализации	услуга	1	250	4000	250	4 000	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 250
16	Замена личинок спецпом., изготовление дубл. ключей (плановая работа)	компл	5	214	150	1 070	750	1	0	0	1	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1 820
17	Установка противоскользящих полос	шт	3	600	500	1 800	1 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	3 300
18	Планово-предупредительные работы систем ХВС, ГВС, ЦО, ВО	ч. час (ежедн)	120	0	155	0	18 600	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	18 600
19	Планово-предупредительные работы светильников МОП	ч. час (ежедн)	120	0	110	0	13 200	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	13 200
20	Планово-предупредительные работы светильников наружного освещения	ч. час (ежедн)	120	0	110	0	13 200	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	13 200
21	Планово-предупредительные работы малых арх.форм	ч. час (ежедн)	120	0	120	0	14 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	14 400
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 12 корпусов, пропорционально доли владения:																								
1	Благоустройство (устройство контейнерных площадок)	усл.	1	34694,81		34 695	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	34 695
2	Благоустройство (урны)	усл.	1	2376,87		2 377	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2 377
Итого																						190 814,68		

Заместитель главного инженера

 О. С. Братчиков