



**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту МКД по адресу
ЛО, Всеволожский р-н, п.Щеглово, д.83 (ЖК "Щегловская Усадьба") на 2022 год.**

2023г

№ П/Л	Вид выполняемых работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть материалов за единицу, руб	Ст-ть работ за единицу, руб.	Итого ст-ть материалов, руб	Итого ст-ть работ, руб	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I квартал	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II квартал	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III квартал	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV квартал	Общая ст-ть за 2022 год, руб	
								Январь	Февраль	Март		Апрель	Май	Июнь		Июль	Август	Сентябрь		Октябрь	Ноябрь	Декабрь			
1	Ремонт наружной водосточной системы	место	3	850	300	2 550	900	0	0	1	1	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 450
2	Ремонт и восстановление копаков вентиляционных шахт на кровле	м2	2	1800	220	3 600	440	0	0	0	0	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 040
3	Ремонт стальных парапетов скатной кровли	м.п.	4	1400	1200	5 600	4 800	0	0	0	0	2	1	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 400
4	Ремонт дверей МОП	шт	5	420	500	2 100	2 500	1	0	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	2	1	3	4 600	
5	Замена доводчика входной двери в парадную (110кг) (заявочно)	шт	2	2380	600	4 760	1 200	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 960
6	Замена ручек дверей входа в подъезд	шт	4	642	300	2 568	1 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	0	1	3	3 768	
7	Замена личинок спецпом., изготовление дубл. ключей (плановая работа)	компл	4	214	150	856	600	0	1	0	1	2	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 456
8	Ремонт внутренних светильников МОП	шт	9	108	50	972	450	0	1	2	3	1	2	0	3	1	0	1	2	1	0	0	1	1	1 422
9	Ремонт уличных светильников	шт	6	474	800	2 844	4 800	1	0	1	2	0	1	0	1	0	0	0	0	1	2	0	3	7 644	
10	Ремонт/замена резьбовых переходов и соед. из оцинк. стали подвальных лежаков	соед.	3	217	2600	651	7 800	0	0	2	2	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 451
11	Монтаж утеплителя на лежаки ХВС ГВС (подвал)	м.п.	45	83	40	3 735	1 800	0	0	10	10	10	10	10	30	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5 535
12	Восстановление работоспособности частей внутренних систем ГВС, ХВС	шт	11	806	650	8 866	7 150	2	1	1	4	2	0	1	3	2	1	1	4	0	0	0	0	0	15 967

13	Восстановление работоспособности частей внутренних систем ЦО	услуга	10	689	600	6 890	6 000	1	2	1	4	1	0	2	3	0	0	1	1	0	2	0	2	12 890
14	Химическая промывка теплообменника ГВС (плановая работа)	услуга	1	8500	6000	8 500	6 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	14 500
15	Химическая промывка теплообменника ЦО (плановая работа)	услуга	1	8500	6000	8 500	6 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	14 500
16	Замена манометров давлен. теплоносителя ИТП (плановая работа)	штг	4	480	150	1 920	600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4	0	0	0	0	2 520
17	Устранение засоров на наружной сети хоз.бытовой канализации	услуга	2	250	4000	500	8 000	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	8 500
18	Обустройство приемков сбора воды в подвале для послед. откачивания	штг	3	600	1300	1 800	3 900	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	1	0	0	1	5 700
19	Закупка и установка дренажных насосов в подвал	штг	2	3270	150	6 540	300	0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	6 840
20	Ремонт элементов спортивной и детской площадок	компл.	5	2850	1600	14 250	8 000	0	0	0	0	0	0	2	2	1	1	0	2	0	0	1	1	22 250
21	Покраска малых архитектурных форм (детская площадка)	штг	4	1280	2000	5 120	8 000	0	0	0	0	0	2	1	3	1	0	0	1	0	0	0	0	13 120
22	Покупка и посадка зеленых насаждений на майские мероприятия (субботники)	штг	3	1600	0	4 800	0	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 800
23	Восстановление дорожной разметки для инвалидов	штг	2	350	250	700	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	1 200
24	Планово-предупредительные работы систем ХВС, ГВС, ЦО, ВО	ч. час (ежедн)	120	0	155	0	18 600	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	18 600
25	Планово-предупредительные работы светильников МОП	ч. час (ежедн)	120	0	110	0	13 200	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	13 200
26	Планово-предупредительные работы светильников наружного освещения	ч. час (ежедн)	120	0	110	0	13 200	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	13 200
27	Планово-предупредительные работы малых арх. форм	ч. час (ежедн)	120	0	120	0	14 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	14 400
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 12 корпусов, пропорционально доли владения:																								
1	Благоустройство (устройство контейнерных площадок)	усл.	1	53923,75		53 924	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	53 924
2	Благоустройство (урны)	усл.	1	3693,67		3 694	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3 694
Итого																								

Заместитель главного инженера

 О. С. Брагчиков