

# Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: п. Щеглово, д. 94  
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт  
 Виды работ: все

**Прямые затраты:** 162 832,18  
 а) зарплата рабочих: 38 874,69  
 б) эксплуатация машин: 5 962,42  
     в т. ч. зарплата: 2 718,61  
 в) стоимость материалов: 117 995,07

**Накладные расходы:** 8 318,68  
**Сметная прибыль:** 6 239,01  
**Всего без НДС:** 206 192,24  
**НДС:** Без НДС  
**Всего:** 206 192,24

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Двести шесть тысяч сто девяносто два рубля 24 копейки*



№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.	
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы				
<b>Итого по всем:</b>												
<b>Текущий ремонт</b>					55,685	112,26	38 874,69	5 962,42	117 995,07	8 318,68	6 239,01	206 192,24
1	ТЕРэ4.01-02-13-003	Ремонт герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей (Балкон кв 65) 00-00000734 Мастика битумная	10 м	0,1	0,32	38 874,69	5 962,42	117 995,07	8 318,68	6 239,01	206 192,24	
		00-00000734 Мастика битумная	кг	2	95,23	141,92	471,82	190,46	51,14	38,35	893,69	
2	ТЕРэ4.01-02-18-002	Пробивка борозд в бетонных конструкциях стен, полов площадью сечения до 50 см2	10 м	1	4,34	1 871,38	193,03	190,46	374,28	280,71	2 719,40	
3	ТЕРэ4.01-05-08-004	Смена дверных приборов замки врезные (3 под.) 00-00000748 Замок врезной	10 шт	0,1	0,73	285,99		1 800,00	57,20	42,90	2 186,09	
4	ТЕРэ4.01-05-08-008	Смена дверных приборов доводчиков (3 под.) 00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	шт	1	1 800,00			1 800,00				
		00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	10 шт	0,3	0,57	251,34		4 248,00	50,27	37,70	4 587,31	
5	ТЕРэ4.01-05-08-008	Регулировка дверных приборов доводчиков (1 под.. 3 под., 5 под.)	шт	3	1 416,00			4 248,00				
		00-00000747 Замок электромагнитный	10 шт	0,8	1,52	670,23		4 248,00	134,05	100,53	904,81	
6	ТЕРэ4.01-05-08-009	Смена замка электромагнитного (5 под. (ремонт замка домофона)) 00-00000747 Замок электромагнитный	шт	1	2 900,00	149,04	0,72	2 900,00	29,81	22,36	3 101,93	
7	ТЕРэ4.01-05-20-001	Мелкий ремонт оконных и дверных коробок (пристрожка) (пар. 3)	м	0,2	0,02	9,38		2 900,00				
8	ТЕРэ4.01-07-03-004	Смена отливов (отметов) водосточных труб (бетон в 5 под-х) 00-00000555 Водосток тротуарный 500x160x50	10 шт	0,5	2,66	1 037,31	5,07	968,75	207,97	155,98	2 375,08	
9	ГЭСН09-05-014-02	Установка информационных табличек: для этажа, подъезда, лифта (прим.) (1-5 под.) 00-00000737 Табличка с номером этажа	шт	5	193,75			968,75				
		00-00000737 Табличка с номером этажа	шт	20	11,96	3 851,72		5 200,00	770,34	577,76	10 399,82	
10	ТЕРэ4.01-13-21-001	Установка насоса в подвале для откачки воды (подвал) 00-00000128 Насос дренажный 500Вт	шт	20	260,00			5 200,00				
		00-00000128 Насос дренажный 500Вт	шт	1	2,10	786,63		4 615,00	157,33	117,99	5 676,95	
11	ТЕРэ4.01-14-05-002	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (ИТП) 00-00000741 Балансировочный клапан ручной DN25 00-00000740 Балансировочный клапан ручной DN32	шт	1	4 615,00			4 615,00				
		00-00000741 Балансировочный клапан ручной DN25	шт	3	3,09	1 284,92		13 723,00	256,98	192,74	15 457,64	
		00-00000740 Балансировочный клапан ручной DN32	шт	1	3 725,00			3 725,00				
12	ТЕРэ4.01-14-07-002	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм (кв 3, 8) 00-00000037 Труба ППР 110 мм	10 м	0,4	2,48	1 125,21		2 578,40	225,04	168,78	4 097,43	
		00-00000037 Труба ППР 110 мм	м	4	644,60			2 578,40				

13	ГЭСН16-04-002-03	Разборка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (стояк кв.44)	100 м	0,03	1,89	685,39	9,91		137,48	103,11	935,89
14	ГЭСНр56-01-012-08	Смена дверных приборов: личинки (прим.) (подвал) 00-00000286 Цилиндр 40x40 мм ключ/ключ	100 шт	0,04	1,09	351,68		2 708,96	70,34	52,75	3 183,73
15	ГЭСН09-05-014-03	Установка номерных табличек: с номерами подъезда и квартир (1-5 под.) 00-00000736 Табличка с номером подъезда и квартир	шт шт	4 5	677,24 5,46	1 803,55		2 708,96 2 450,00	360,71	270,53	4 884,79
16	ГЭСН09-05-016-01	Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток (1-5 под.) 00-00000720 Лазерная маркировка ячейки почтового ящика 00-00000718 Почтовый ящик на 10 секций 00-00000714 Почтовый ящик на 5 секций 00-00000717 Почтовый ящик на 6 секций 00-00000715 Почтовый ящик на 7 секций 00-00000719 Почтовый ящик на 8 секций 00-00000716 Почтовый ящик на 9 секций	шт шт шт шт шт шт шт шт	18 135 2 4 1 4 2 5	38,92 61,36 4 281,33 2 141,34 2 570,50 2 996,44 3 421,28 3 855,80	12 532,90		66 089,44 8 283,60 8 562,66 8 565,36 2 570,50 11 985,76 6 842,56 19 279,00	2 506,58	1 879,94	83 008,86
17	ГЭСН16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (стояк кв.44) 00-00000039 Труба ППР армир. стекловолокном 32 мм	100 м	0,03	3,62	1 313,66	20,64	457,62	263,57	197,68	2 253,17
18	ГЭСН16-07-001-02	Установка кранов поливочных диаметром: 25 мм 00-00000749 Кран полива 1/2 "	м шт	3 1	152,54 0,35			457,62			
19	ГЭСН16-07-001-02	Демонтаж кранов поливочных диаметром: 25 мм	шт	1	738,00	125,11		738,00	25,02	18,77	906,90
20	ГЭСН27-09-020-01	Монтаж искусственной дорожной неровности (ИДН) 00-00000746 Искусственная дорожная неровность	шт м2	1 1,8	0,24 19,44	87,03 7 048,74	3 542,32		17,41	13,05	117,49
21	ГЭСНр58-01-011-01	Ремонт металлических дверей (риховка, прим.) (1 под., 3 под.)	шт 10 м	1 0,5	3 290,00 2,37	771,25	4,38	3 290,00	1 830,77	1 373,08	17 084,91
22	ГЭСНр63-01-003-03	Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках: по замаске при площади стекол свыше 0,5 до 1,0 м2 00-00000307 Стекло армированное 6 мм 1320x570	100 м2 шт	0,008 1	0,84 3 746,95	291,82	2,58	3 746,95	58,64	43,98	4 143,97
23	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.)	100 шт	0,02	0,28	89,53		3 746,95			
24	ГЭСНр69-01-016-01	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см 00-00000551 Асфальт холодный 30 кг	100 м2 шт	0,02 1	1,30 965,39	372,72	338,08	965,39	17,91	13,43	120,87
25	ГЭСНр69-01-016-02	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см (ремонт крыльца 1-5 под.) 00-00000389 Пескобетон М300 (25 кг)	100 м2 шт	0,05 1	6,33 965,39	1 936,24	1 373,87	1 325,10	460,23	345,18	5 440,62
26	ДП21	Ремонт инвентаря/бензоинструмента	шт	5	265,02			1 325,10			
27	ДП23	Установка дорожного знака	шт	0,125							1 501,70
28	ДП37	Ремонт, замена люка колодца	шт	0,25							4 227,03
29	ДП41	Контейнерная площадка: установка, ремонт	1 шт	0,062							4 608,66
											18 464,98

Главный инженер \_\_\_\_\_ С.В. Изофатов