



Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: ш. Дорога Жизни д.7 к.2
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

<u>Прямые затраты:</u>	655 880,14	<u>Накладные расходы:</u>	35 437,74
а) зарплата рабочих:	168 663,07	<u>Сметная прибыль:</u>	26 169,59
б) эксплуатация машин:	4 177,70	Всего без НДС:	822 308,55
в т. ч. зарплата:	805,87	НДС:	Без НДС
в) стоимость материалов:	483 039,37	<u>Всего:</u>	822 308,55

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Восемьсот двадцать две тысячи триста восемь рублей 55 копеек*

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.	
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы				
Итого по всем:					725,461	445,85	168 663,07	4 177,70	483 039,37	35 437,74	26 169,59	822 308,55
Текущий ремонт					725,461	445,85	168 663,07	4 177,70	483 039,37	35 437,74	26 169,59	822 308,55
1	ТЕРэ4.01-05-08-003	Смена дверных приборов ручки (подъезд) 00-00000243 Ручка дверная на планке НР-72 1303 00-00000251 Ручка дверная на розетке ДН-0219 огнеупор.	10 шт	1,305	4,28		1 672,35		7 924,65	334,47	250,85	10 182,32
			шт	6	523,56				3 141,34			
			шт	7	683,33				4 783,31			
2	ТЕРэ4.01-05-08-005	Смена дверных приборов замки накладные 00-00000245 Замок навесной 42x40 с длинной дужкой 00-00001215 Заклепка вытяжная 00-00001207 Петля для навесного замка 00-00001209 Проушина 1850 (2 шт.)	10 шт	0,204	2,18		851,23		2 420,00	170,25	127,68	3 569,16
			шт	2	405,00				810,00			
			шт	7	32,00				224,00			
			шт	4	304,00				1 216,00			
			шт	5	34,00				170,00			
3	ТЕРэ4.01-05-08-008	Смена дверных приборов доводчиков (2подъезд)	10 шт	0,1	0,19		83,78			16,76	12,57	113,11
4	ТЕРэ4.01-05-22-001	Установка доводчика на металлические двери (подъезд) 00-00000138 Дюбель 6x30	10 шт	0,2	2,79		1 322,50	63,09	176,70	264,50	198,38	2 025,17
			шт	1	176,70				176,70			
5	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола 00-00000173 Кабель ВВГ пнг(A) 3x2,5	100 м	0,2	3,04		1 053,09		1 088,80	210,62	157,96	2 510,47
			м	10	108,88				1 088,80			
6	ГЭСНм08-03-575-01	Установка фотореле (прим. прибор или аппарат) 00-00000262 Кабель ВВГнг-LS 3x2,5 00-00000559 Блок аварийного питания	шт	1	1,03		384,67		4 439,70	76,93	57,70	4 959,00
			м	10	117,67				1 176,70			
			шт	1	3 263,00				3 263,00			
7	ТЕРэ4.01-09-05-001	Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок (подъезды 1,2,3,4) 00-00000244 Валик с натуральным мехом 100 мм 00-00000241 Колорант бежевый 0,1 л 00-00000242 Колорант розовый 0,1 л	10 м2	0,2	6,52		2 678,56		182,00	535,71	401,78	3 798,05
			шт	1	68,00				68,00			
			шт	1	46,00				46,00			
			шт	1	68,00				68,00			
8	ГЭСН09-05-014-02	Установка информационных табличек: для этажа, подъезда, лифта (прим.)	шт	4	2,39		770,34			154,07	115,55	1 039,96
9	ГЭСН10-01-049-01	Установка ограничителя открывания двери (прим. установка: вертикальных задвижек) (подъезды) 00-00000257 Стопор дверной	100 шт	0,35	4,58		1 475,13	5,37	5 253,95	295,35	221,52	7 251,32
			шт	35	150,11				5 253,95			
10	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки 00-00001207 Петля для навесного замка 00-00001209 Проушина 1850 (2 шт.)	100 м	0,2	1,91		614,05		1 386,00	122,81	92,11	2 214,97
			шт	4	304,00				1 216,00			
			шт	5	34,00				170,00			
11	ТЕРэ4.01-13-10-001	Смена воздушных кранов радиаторов (квартиры)	шт	3	0,69		269,59			53,92	40,44	363,95

12	ТЕРэ4.01-14-01-002	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм 00-00001212 Труба армир. стекловолокном 32*4,0	10 м	1	5,96	2 270,49	4,97	1 165,00	1 998,03	1 089,84	6 528,33
			шт	1	1 165,00			1 165,00			
13	ТЕРэ4.01-14-06-017	Смена полотенцесушителей (ремонт; кв) 00-00000054 Муфта ППР комбинир D 32x1" ВН 00-00000260 Уголок ППР D40x90 гр. 00-00000079 Уголок ППР D32x90 гр. 00-00000055 Муфта ППР комбинир D 20x1/2" НР 00-00000489 Муфта ППР D20 00-00000075 Уголок ППР D20x90 гр. 00-00000696 Уголок ППР D20x45 гр. 00-00000703 Уголок ППР D40x45 гр. 00-00000756 Муфта ППР комбинир разъемная D 40x1 1/4" ВН 00-00000956 Муфта соединительная 32 ТЕВО 030023104 00-00001000 Саморез 3.5x51 00-00001055 Муфта соединительная 40 пластик 00-00001033 Отвод ВН 40x45 00-00001029 Отвод ПП 50x45 00-00001192 Муфта комб. разъемная с вн. резьбой 32x1" 00-00001211 Муфта комбинир НР 20x1/2	шт	86	120,40	50 065,24		11 614,73	10 013,05	7 509,78	79 202,80
			шт	11	237,31			2 610,41			
			шт	10	58,00			580,00			
			шт	10	35,11			351,10			
			шт	6	53,33			320,00			
			шт	10	25,00			250,00			
			шт	10	6,39			63,90			
			шт	10	7,00			70,00			
			шт	10	48,00			480,00			
			шт	7	504,00			3 528,00			
			шт	10	21,00			210,00			
			шт	1	281,00			281,00			
			шт	10	34,00			340,00			
			шт	4	27,55			110,20			
			шт	2	146,02			292,04			
			шт	2	194,04			388,08			
			шт	30	58,00			1 740,00			
14	ТЕРэ4.01-14-06-017	Смена полотенцесушителей 00-00000494 Муфта ППР переходная 40x32	шт	10	14,00	5 821,54		180,00	1 164,31	873,23	8 039,08
			шт	10	18,00			180,00			
15	ТЕРэ4.01-14-09-001	Установка узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм с шаровым краном и фильтром водяным с отключением стояков	узел	1	2,70	1 096,38	2,61		219,28	164,46	1 482,73
16	ТЕРэ4.01-14-13-001	Установка лючков ревизии ПВХ (квартиры)	шт	7	0,84	328,23			65,64	49,23	443,10
17	ТЕРэ4.01-15-10-001	Смена светильников с люминесцентными лампами 00-00000249 Кабель ВВГпнг(А) 3x1,5 00-00000558 Светильник светодиодный 18 Вт ДБП круг с блоком аварийного питания	10 шт м шт	3,003 20 6	49,04 66,07 4 064,00	21 623,34		25 705,40 1 321,40 24 384,00	4 324,67	3 243,50	54 896,91
18	ТЕРэ4.01-15-20-002	Смена отдельных участков проводки наружной 00-00000249 Кабель ВВГпнг(А) 3x1,5 00-00000936 Стяжка 4*250 уп. 100 шт. нейлон 00-00001208 Стяжка 4*200 уп. 100 шт. нейлон	10 м м шт шт	7 15 2 2	13,30 66,07 164,00 121,00	5 196,33		1 561,05 991,05 328,00 242,00	1 039,27	779,45	8 576,10
19	ТЕРэ4.01-15-32-001	Установка выключателей автоматических в готовый смонтированный щит однополюсных (от 25 А до 250 А) (подъезд) 00-00000613 Выключатель одноклавишный	10 шт шт	0,6 4	1,15 165,00	505,32		660,00 660,00	101,06	75,80	1 342,18
20	ТЕРэ4.01-16-08-001	Ремонт металлических ограждений мелкий	м2	3	5,64	2 233,17	113,13		446,63	334,98	3 127,91
21	ГЭСН09-05-014-02	Установка номерных табличек: для этажа, подъезда	шт	4	2,39	770,34			154,07	115,55	1 039,96
22	ГЭСН09-05-014-03	Установка информационных стенов (прим.) 00-00001048 Стенд информационный 1000x740, 8 карманов	шт шт	5 5	5,46 1 602,00	1 803,55		8 010,00 8 010,00	360,71	270,53	10 444,79
23	ГЭСН09-05-016-01	Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток (подъезд) 00-00000019 Почтовый ящик для рекламы 00-00000720 Лазерная маркировка ячейки почтового ящика 00-00000718 Почтовый ящик на 10 секций 00-00000714 Почтовый ящик на 5 секций 00-00000716 Почтовый ящик на 9 секций 00-00000760 Почтовый ящик на 13 секций 00-00000759 Почтовый ящик на 15 секций 00-00001214 Дюбель 6x40 1000 шт.	шт шт шт шт шт шт шт шт	54 4 727 1 1 1 1 46 1	116,75 1 120,00 61,36 4 281,33 2 141,34 3 855,80 5 939,61 6 853,39 362,00	37 598,70		380 924,74 4 480,00 44 608,72 4 281,33 2 141,34 3 855,80 5 939,61 315 255,94 362,00	7 519,74	5 639,80	431 682,98
24	ГЭСН16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 63 мм 00-00001036 Труба канализационная ПП 50x1 00-00001210 Труба армир. стекловолокном 40*5,0	100 м м шт	0,5 2 2	70,15 50,35 3 546,00	25 154,39	734,16	7 192,70 100,70 7 092,00	5 052,24	3 789,18	41 922,67

25	ГЭСН46-05-008-03	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	т металлокон струкций	0,006	0,51	176,02	4,80	10 596,93	35,49	26,61	10 839,85
		00-00000639 Кронштейн 15x25 сталь нагрузка до 40 кг	шт	6	251,00			1 506,00			
		00-00000838 Урна напольная УН-М	шт	4	2 221,67			8 886,68			
		00-00001028 Саморез 3,5x30 (200 шт.)	упак	1	204,25			204,25			
26	ГЭСНм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг	100 м	0,35	4,11	1 459,24	3 233,70	3 498,20	430,25	322,69	8 944,08
		00-00000249 Кабель ВВГпнг(A) 3x1,5	м	20	57,24			1 144,80			
		00-00000262 Кабель ВВГнг-LS 3x2,5	м	20	117,67			2 353,40			
27	ГЭСНм08-02-412-01	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм ²	100 м	0,15	0,67	238,78	4,25	1 471,44	48,01	36,01	1 798,49
		00-00000173 Кабель ВВГ пнг(A) 3x2,5	м	3	108,88			326,64			
		00-00000249 Кабель ВВГ пнг(A) 3x1,5	м	20	57,24			1 144,80			
28	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,04	2,44	909,47	11,62	297,00	182,44	136,83	1 537,36
		00-00000215 Гидроизоляция ГидроПломба 800 г	шт	1	297,00			297,00			
29	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.) (подъезды)	100 шт	0,053	0,74	237,25		7 290,38	47,46	35,58	7 610,67
		00-00000185 Светильник настенно-потолочный ВЭП СВЕТ 6Вт LED прямоугольный	шт	3	519,06			1 557,18			
		00-00000215 Гидроизоляция ГидроПломба 800 г	шт	1	286,99			286,99			
		00-00000249 Кабель ВВГ пнг(A) 3x1,5	м	3	66,07			198,21			
		00-00000557 Светильник светодиодный 18 Вт ДБП круг	шт	4	1 312,00			5 248,00			
30	ДП10	Восстановительные работы ПЗУ	шт	500							25 000,00
31	ДП13	Замена греющего кабеля	м	30							14 821,08
32	ДП14	Ремонт лифта	1 шт.	1							55 000,00
33	ДП7	Дверные проемы: замена и восстановление	1 шт.	1							10 000,00

Главный инженер _____ С.В. Изюфатов

