



УТВЕРЖДАЮ

генеральный директор ООО УК "ФАВОРИТ"

Ю.С. Еремин

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 82 за период 01.01.2021 - 31.12.2021г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.10.2021	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	248 257,55	2 579 747,59	2 372 818,57	455 186,57	2 560 324,71	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.10.2021	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	8 365,96	48 543,89	48 065,73	8 844,12	48 543,89	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	890,07	21 397,03	18 825,54	3 461,56	21 397,03	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	49 591,66	647 065,37	568 520,11	128 136,92	647 065,37	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	32 500,93	325 939,56	303 253,28	55 187,21	325 939,56	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	91 348,62	1 042 945,85	938 664,66	195 629,81	1 042 945,85	

Жилищные услуги

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.10.2021	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	16 883,59	166 995,36	155 729,53	28 149,42	166 461,53	
					16 683,57	Административное управление
					108 104,53	Компл. Бух. Обслуживание

									21 627,10	Исп-не программного продукта для формирования и выпуска квитанций
									3 803,20	Работа с ГИС ЖСХ
									1 901,60	услуги паспортного стола
									14 341,54	налог по осн. деятельности
Содержание общего имущества	54 630,49	540 349,44	503 896,47	91 083,46	540 418,45	74 093,99	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС			
							услуги инженерно технич. службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)			
						184 072,71	услуги технич. службы по обслуживанию МКД (электротехнич., сан. технич. работ)			
						88 842,67	Юридическое сопровождение. Работа по высказанию Дб заделок.			
						20 969,69	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО			
						17 639,40	услуги клининга по МКД (в т.ч. дезинсекция, дератизация)			
						154 800,00				
Содержание придомовой территории	26 591,73	263 018,52	245 274,80	44 335,45	263 325,03	263 325,03	услуги по уборке территории			
						233 525,03	услуги по уборке территории			
						29 800,00	уборка снега			
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	12 662,68	125 246,52	116 797,16	21 112,04	125 457,85	125 457,85	услуги по уборке МОП			
Содержание и ремонт ПЗУ	2 954,65	29 224,68	27 253,25	4 926,08	29 400,00	29 400,00	ГО слаботочных систем ГК Парприог			
Эксплуатация ОДПУ	4 884,41	48 311,22	45 052,16	8 143,47	48 300,00	48 300,00	Обсл-ие ИПТ и ОДПУ МЕГАХИТ			
Текущий ремонт	30 149,27	298 206,00	278 088,51	50 266,76	278 566,00	278 566,00	Работы и материалы в рамках отчета о ТР			
Итого за ЖУ	148 756,82	1 471 351,74	1 372 091,88	248 016,68	1 451 928,86	1 451 928,86				

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.10.2021	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Радиоточка	8 152,11	65 450,00	62 062,03	11 540,08	65 450,00	
Итого за Прочие Услуги	8 152,11	65 450,00	62 062,03	11 540,08	65 450,00	