

УК ФАВОРИТ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФАВОРИТ»**

195271, город Санкт-Петербург, Сибирская улица, дом 9 литера а, квартира 168



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО УК "Фаворит"  
О.С. Еремина

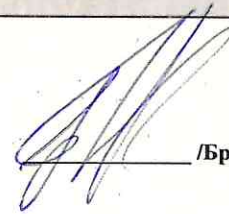
2023г

**План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год  
Адрес объекта: Ленинградская область; п. Щеглово, д.81**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Ст-ть материалов, руб.	Ст-ть работ, руб.	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I кв.	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II кв.	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III кв.	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV кв.	Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март		апрель	май	июнь		июль	август	сентябрь		октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Замена стеклопакета (окно в прямке)	шт.	1	4 500,00	3 000,00	1 500,00				0				0	1			1			0	4 500,00	
2	Ремонт крыльца (замена плитки 4 подъезд)	м2	1	2 800,00	1 200,00	1 600,00				0				0	1			1			0	2 800,00	
3	Ремонтно-восстановительные работы кровли (устранение сквозных отверстий)	м2	15	2 300,00	1 100,00	1 200,00				0		15	15					0			0	34 500,00	
4	Ремонтно-восстановительные работы кровли (примыкание вентканалов)	шт.	5	2 100,00	900,00	1 200,00				0		5	5					0			0	10 500,00	
5	Ремонт водосточной системы	шт.	1	108 200,00						0				0	1			1			0	108 200,00	
6	Ремонт/замена лестничных перил	м.п.	2	3 550,00	2 950,00	600,00			2	2				0				0			0	7 100,00	
7	Ремонтно-восстановительные работы ГВС (замена лежака)	шт.	1	10 000,00	2 000,00	8 000,00			1	1				0				0			0	10 000,00	

8	Ремонт щитков на лестничных площадках	шт.	4	610,00	390,00	220,00			2	2	2			2				0			0	2 440,00
9	Восстановление отделки стен, потолков МОП, технических помещений.	м2	10	800,00	550,00	250,00																8 000,00
10	Замена светильников	шт.	3	820,00	550,00	270,00			0			1	1			1	1			1		2 460,00
11	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, пружины, замки)			10 000,00																		10 000,00
12	Аварийно-восстановительные работы	%	15	45 754,17																		45 754,17
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 16 корпусов, пропорционально доли владения:																						
1	Благоустройство территории (устройство контейнерных площадок)	шт.	2	13 703,63					0	1			1	1				1			0	27 407,26
2	Благоустройство территории (закупка, установка цветочницы с вазонами)	шт.	3	7 799,40					0		3		3					0			0	23 398,20
3	Ремонт детской площадки	шт.	4	1 206,09					0	1	1	1	3	1				1			0	4 824,37
<b>ИТОГО:</b>																					<b>301 884,00</b>	

Заместитель главного инженера



/Братчиков О.С./