



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФАВОРИТ»
195271, город Санкт-Петербург, Сибирская улица, дом 9 литера а, квартира 169

УК ФАВОРИТ



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: ЛО, г.Всеволожск, ул.Новоладожская, д.95 корпус 3

№ п/п	Наименование работ	Единица измер.	Кол-во	Калькуляция работ, руб.	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Материалы	Работа	месяц												Примечание				
								январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					
1	Герметизация примыкания бетонного крыльца к входной двери в парадную	м.п.	2	1 400,00	700,00	300,00	400,00							2										
2	Косметический ремонт стен МОП (окраска в/э)	м2	10	5 000,00	500,00	250,00	250,00				10													
3	Изоляция стыка примыкания отмостки к фундаменту МКД (просыпка ЦПС)	м.п.	4	2 000,00	500,00	300,00	200,00							4										
4	Замена элемента венг.фасада (керамогранитная плитка "Моноколор шоколад 600х600х10,5)	шт	1	810,00	810,00	560,00	250,00				1													
5	Установка ограничителей дверей в МОП	шт	5	2 750,00	550,00	250,00	300,00							5										
6	Замена расколовшихся половых плиток на крыльце МКД	шт	3	10 500,00	3 500,00	1 500,00	2 000,00						3											
7	Ремонт отмостки (2.25 м x 1 м)	м2	2,25	4 702,50	2 090,00	1490,00	600,00							2,3										
8	Установка фриз плитки справа и слева от входной двери кв.7 и справа от двери кв. 11.	м2	0,3	750,00	2 500,00	1 500,00	1 000,00							0,3										
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 4-х корпусов, пропорционально доли владения:																								
1	Замена таблички на пожарных воротах «пожарный проезд»	шт	1	200,00	800,00	400,00	400,00							1										
2	Демонтаж стойки дорожного знака на парковке, корпуса № 3,4	шт	1	325,00	1 300,00	500,00	800,00							1										
3	Ремонт провала дорожного покрытия у корпуса №3	м2	11	16 500,00	6 000,00	4 500,00	1 500,00							11										
			ИТОГО	44 937,50																				

Заместитель главного инженера

/Братчиков О.С./