УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО УК «ФАВОРИТ»
Онегин Д.М.
25 декабря 2019 г.

План-график текущего ремонта многоквартирного дома на 2020 год

Адрес объекта: ЛО, Всеволожский р-н, п.Щеглово, ЖК "Щегловская Усадьба", д.84

№ пп	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во единиц	Исполнитель	Калькуляция работ, руб.	месяц												Примечание
						январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентяб	октябр	ноябрь	декабрь	
Восстановительные работы																		
1	Ремонт асфальтобетонной отмостки	м.п.	5	Подрядчик	11 500,00					3	3	3						
2	Ремонт системы ливнесборников на кровельных свесах	м.п.	4	Подрядчик	11 000,00						4							
3	Закупка и установка в тамбуры холода входов в парадные резиновых ковриков	компл	3	УК Фаворит	8 400,00		3											
4	Закупка и установка знаков "Выгул собак" на придомовой территории	компл	2	УК Фаворит	2 400,00					2								
5	Ремонт и восстановление напольной плитки в МОП	м2	2	Подрядчик	3 000,00					0,5	0,5	0,5	0,5					
6	Ремонт кровельного покрытия из металлочерепицы	м2	3	Подрядчик	9 600,00							3						
7	Ремонт лавочек, урн	шт	3	Подрядчик	10 500,00						1	1	1					
8	Замена масляных доводчиков входных дверей в парадные	шт	10	УК Фаворит	18 000,00		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
9	Замена разбитых армированных стекол дверных проемов	шт	3	УК Фаворит	24 600,00			1			1			1				
Планово-предупредительные ремонтные работы																		
1	Поверка манометров в ИТП и замена неисправных	шт	6	ООО "РЭС"	6 000,00	1		1		1		1		1		1		
2	Программа энергосбережения (замена ламп освещения МОП на светодиодные).	шт	60	УК Фаворит	18 600,00	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
3	Замена ламп НЛВД наружного освещения на фасаде	шт	0	УК Фаворит	0,00													
4	Обслуживание группы насосов и силовых агрегатов теплообменника систем ЦО и ГВС в ИТП	шт	1	ООО "РЭС"	11 000,00							1						
5	Промывка теплообменников с полной разборкой	шт	1	ООО "РЭС"	20 000,00							1						
6	Замена тепловых экранов нижнего розлива ГВС	мп	40	Подрядчик	15 200,00					10	10	10	10					
7	Ремонт теплоизоляции кирпичных стен индивидуальных вентиляционных каналов	м2	15	Подрядчик	16 500,00						5	5	5					
					186 300,00													

Главный инженер ООО УК "Фаворит" _____ **С.В. Изофатов**