

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Шеглово, д. 80 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.

		РАСЧЕТЫ с СОВЕСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ		
ИТОГО по всем услугам	452 551,22	2 633 092,40	2 487 946,84	597 696,78	2 634 854,89		
в том числе:							
Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)							
		РАСЧЕТЫ с СОВЕСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ, руб.	Контрагент, комментарий	
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	9 008,02	54 040,77	50 957,15	12 091,64	54 040,77	ИНТЕХСТРОЙ ООО	
Тепловая энергия	3 666,23	23 199,72	21 768,00	5 097,95	23 199,72	ТЕПЛОЭНЕРГО.ООО	
Электрическая энергия	116 976,41	676 756,31	634 094,13	159 638,59	676 756,31	ПСК ОАО	
Обращение с ТКО	56 725,07	339 458,32	320 755,88	75 427,51	339 458,32	УК по обращению с ТКО в ЛО	
Итого за КУ	186 375,73	1 093 455,12	1 027 575,16	252 255,69	1 093 455,12		
Жилищные услуги							
		РАСЧЕТЫ с СОВЕСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий	
Услуги по Управлению	28 893,25	168 127,68	159 417,76	37 603,17	168 158,53	Административное управление Копил. Бух. Обслуживание Исп-ие програмного продукта для формирования и выпуска квитанций Работа с ПИС ЖКХ услуги паяпортного стола налог по осн. деятельности	

Содержание общего имущества	93 490,18	544 012,92	515 830,19	121 672,91	543 853,01	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					136 001,46	услуги инженерно технич службы (контроль за надлежким содержанием инж.сетей, контроль работ подрядчиков и пр.)
					88 025,17	услуги технич службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан. технич. работы)
					155 056,13	ав. диспетч.обсл-не (принем заявок от собственников МКД и пр.)
					91 051,64	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию ДБ задолж.
					29 669,43	
					15 257,18	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					28 792,00	поверка ОДПУ
Содержание приливковой территории	45 506,94	264 801,24	251 083,13	59 225,05	265 947,45	
					243 947,45	услуги по уборке территории
					22 000,00	механизированная уборка снега
Содержание МОиП (уборка лестн.клеток)	21 669,95	126 095,76	119 563,31	28 202,40	126 100,00	услуги по уборке МОиП
					117 180,00	8 920,00 моющие средства, инвентарь
Содержание и ремонт ПЗУ	5 056,37	29 423,40	27 899,07	6 580,70	29 400,00	ТО слаботоочных систем ГК Патриот
					29 400,00	
Эксплуатация ОДПУ	8 358,47	48 638,28	46 118,56	10 878,19	49 380,00	Обсл-не ИТП и ОДПУ МЕГАХИП
					49 380,00	
Текущий ремонт	51 595,12	300 228,00	284 674,57	67 148,55	300 250,76	
					300 250,76	
Итого за ЖУ	254 570,28	1 481 327,28	1 404 586,59	331 310,97	1 483 089,77	
Прочие услуги						
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Работочка	11 605,21	58 310,00	55 785,09	14 130,12	58 310,00	НЕВАДИНК
Итого за Прочие Услуги	11 605,21	58 310,00	55 785,09	14 130,12	58 310,00	