

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 88 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.

		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ		
ИТОГО по всем услугам	1 197 164,24	2 875 449,52	2 555 259,25	1 517 354,51	2 889 326,73		
в том числе:							
Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)							
		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ, руб.	Контрагент, комментарий	
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	246 159,24	433 968,18	359 063,12	321 064,30	433 968,18	ИНТЕХСТРОЙ ООО	
Тепловая энергия	434 415,82	1 069 687,72	955 430,22	548 673,32	1 069 687,72	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО	
Электроснабжение	151 734,56	250 217,04	207 646,56	194 305,04	250 217,04	ПСК ОАО	
Обращение с ТКО	-	200 025,17	140 983,28	59 041,89	200 025,17	УК по обращению с ТКО в ЛО	
Итого за КУ	832 309,62	1 953 898,11	1 663 123,18	1 123 084,55	1 953 898,11		
Жилищные услуги							
		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий	
Услуги по Управлению	42 249,31	106 713,60	103 307,37	45 655,54	111 264,67		
					22 774,11	Административное управление	
					46 419,04	Компл. Бух. Обслуживание	
					11 424,86	Исп-ие программного продукта для формирования и выпуска квитанций	
					1 791,83	Работа с ТИС ЖСХ	
					9 331,83	Юридическое сопровождение. Работа по выписанию Дб задолж	
					9 705,72	Длм. расколд - связь, канц.хоз товары, ЭДО	
					895,91	услуги паспортного стола	
					8 921,36	налог по осн. деятельности	



Содержание общего имущества	136 706,54	345 294,37	334 272,49	147 728,42	354 535,81	86 516,13	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
						36 594,13	услуги инженерно технич. службы (контроль за надлежащим содержанием ниж сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
						90 367,76	услуги технич. службы по обслуживанию МКД (электротехнич. сан. технич. работы)
						60 512,79	ав. диспетч. obsл-ние (прием заявок от собственников МКД и пр.)
						28 800,00	ТО слаботоковых систем ГК Петриот
						10 000,00	Obsл-ние ИТП и ОДПУ МЕГАХИП
						5 945,00	поверка ОДПУ
						35 800,00	механизир. уборка территории, уборка снега
Содержание придомовой территории	66 543,09	168 074,90	162 710,04	71 907,95	168 147,45	168 147,45	услуги по уборке территории
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	31 686,98	80 035,20	77 480,51	34 241,67	80 080,00	80 080,00	услуги по уборке МОП
Эксплуатация ОДПУ	12 223,53	30 873,34	29 888,26	13 208,61	30 800,00	30 800,00	Obsл-ние ИТП и ОДПУ МЕГАХИП
Текущий ремонт	75 445,17	190 560,00	184 477,40	81 527,77	190 600,68	190 600,68	
Итого за ЖКУ	364 854,62	921 551,41	892 136,07	394 269,96	935 428,62	935 428,62	

