

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 86 за период 01.02.2022 - 31.12.2022г.

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	
<b>ИТОГО по всем услугам</b>	<b>0,00</b>	<b>2 911 913,49</b>	<b>1 885 949,91</b>	<b>1 025 963,58</b>	<b>2 921 217,00</b>	
<b>в том числе:</b>						
<b>Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)</b>						
РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	-	169 699,65	126 294,91	43 404,74	169 699,65	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	-	1 398 595,24	849 426,64	549 168,60	1 398 595,24	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	-	108 084,88	81 425,87	26 659,01	108 084,88	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	-	198 494,57	132 339,24	66 155,33	198 494,57	УК по обращению с ТКО в ЛЮ
<b>Итого за КУ</b>	<b>0,00</b>	<b>1 874 874,34</b>	<b>1 189 486,66</b>	<b>685 387,68</b>	<b>1 874 874,34</b>	
<b>Жилищные услуги</b>						
РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению		105 897,12	71 119,25	34 777,87	105 918,06	
					30 665,55	Административное управление
					52 693,36	Компл. Бух. Обслуживание
					12 624,55	Исп-ие програмного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 979,98	Работа с ГИС ЖКХ
					989,99	услуги паспортного стола
					6 964,63	налог по осн. деятельности

Содержание общего имущества		<b>380 473,83</b>	<b>255 521,88</b>	<b>124 951,95</b>	<b>378 744,09</b>	
					95 600,92	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					40 436,77	услуги инженерно технич.службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					99 856,99	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					60 512,79	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					10 311,74	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию Дб задолж.
					10 724,89	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
				28 800,00	ТО слаботочных систем ГК Патриот	
				32 500,00	механизир.уборка территории, уборка снега	
Содержание придомовой территории	<b>0,00</b>	<b>181 537,92</b>	<b>121 918,81</b>	<b>59 619,11</b>	<b>181 118,50</b>	
					181 118,50	услуги по уборке территории
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	<b>0,00</b>	<b>92 662,80</b>	<b>62 231,17</b>	<b>30 431,63</b>	<b>92 915,00</b>	
					92 915,00	услуги по уборке МОП
ТО ИТП(инд.тепл.пункт)	<b>0,00</b>	<b>56 730,60</b>	<b>38 099,64</b>	<b>18 630,96</b>	<b>56 760,00</b>	
					56 760,00	Обсл-ие ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Тех.обсл.и экспл. приборов учета (ЭКПУ)	<b>0,00</b>	<b>30 634,87</b>	<b>20 573,84</b>	<b>10 061,03</b>	<b>30 635,00</b>	
					30 635,00	Обсл-ие ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Текущий ремонт	<b>0,00</b>	<b>189 102,01</b>	<b>126 998,66</b>	<b>62 103,35</b>	<b>200 252,00</b>	
					200 252,00	отчет о ТР
<b>Итого за ЖУ</b>	<b>0,00</b>	<b>1 037 039,15</b>	<b>696 463,25</b>	<b>340 575,90</b>	<b>1 046 342,66</b>	