



УК ФАВОРИТ

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 91 за период 01.01.2019 - 31.12.2019г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФАВОРИТ»  
199178, г. Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, дом 14 лит. А,  
пом. 207, ВЦ «МАРКУСЪ»

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
	Задолженность собственников на 01.01.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	99 920,93	2 749 007,07	2 215 481,34	633 446,66	2 877 710,23	
в том числе:						
Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)						
	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Предоставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ, руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	15 338,37	402 330,82	324 017,18	93 652,01	402 330,82	МУП УК, ИНТЕХ-СТРОЙ

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СЕРВБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

Тепловая энергия	40 536,77	961 074,70	872 577,90	129 033,57	961 074,70	ТЕПЛО-ЭНЕРГО
Электроэнергия	9 912,49	347 058,06	267 082,30	89 888,25	347 058,06	ОАО "ТСК"
<b>ВЫВОЗ ТКО</b>	5 162,34	175 627,00	120 525,02	60 264,32	175 627,00	Региональный оператор
<b>Итого за КУ</b>	<b>70 949,97</b>	<b>1 886 090,58</b>	<b>1 584 202,40</b>	<b>372 838,15</b>	<b>1 886 090,58</b>	

### Жилищные услуги

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		Контрагент, комментарий
	Задолженность собственников на 01.01.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ		
Услуги по управлению	3 075,61	105 651,50	67 909,12	40 817,99	138 832,50		Компл. Бух. Обслуживание
					81 640,64		Юридическое сопровождение, работа с ДБ задолженностью
					39 800,39		Исп-ие программного продукта для формирования и выпуска квитанций
					11 846,53		Работа с ТИС ЖКХ
5 544,95							
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>11 339,61</b>	<b>306 381,47</b>	<b>240 757,74</b>	<b>7 6 963,34</b>	<b>307 868,85</b>		

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125  
КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

Содержание придомовой территории	4 843,84	150 062,95	107 387,37	47 519,42	168 807,90	Управление МКД, работа с контр. орг-ми, проведение ОСС, прием и отработка заявок и пр.,
						хоз.строит.ма-териллы
						Администра-тивно-хозяй-ственные рас-ходы (услуги связи, канц.хоз товары, обсл-ие сайта ...)
Уборка лестничных клеток	2 306,77	71 447,83	51 138,66	22 615,94	82 026,00	Уборка снега
						услуги кли-нинга по МКД
Техобслуживание АППЗ	483,71	14 950,98	10 727,75	4 706,94	17 790,00	Обсл-ие АППЗ
						ГК "ПАТ-РИОТ"
Техобслуживание ПЗУ	538,60	16 650,67	11 946,97	5 242,30	12 000,00	

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

								Обсл-ие ПЗУ ГК "ПАГ- РИОТ"
Эксплуатация ОДПУ	891,01	27 540,26	19 740,17	8 691,10		12 000,00	30 000,00	Обсл-ие ИТП и ОДПУ (РосЭнСист, РТС)
Текущий ремонт	5 491,81	170 230,83	121 671,16	54 051,48		30 000,00	225 294,40	услуги инже- нерно тех- нич. службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль ра- боты подразд- чиков и пр.)
							136 734,96	
							88 559,44	услуги тех- нич. службы по обслуживанию МКД (электро- технич, сан.технич. ра- боты)
Итого за ЖУ	28 970,96	862 916,49	631 278,94	260 608,51			982 619,65	

## Прочие услуги

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 407028105555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653



Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00	0,00	0,00	0,00	9 000,00	ТЕЛЕЦВЕТ
Радиоточка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого за Прочие Услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	9 000,00	

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 301018105000000000653, БИК 044030653