

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 86 за период 01.02.2022 - 31.12.2022г.

РАСЧЕТЫ с СОВЕСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯЧЧИКАМИ	
Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023
0,00	2 911 913,49	1 885 949,91	1 025 963,58
ИТОГО по всем услугам			
в том числе:			
Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)			
РАСЧЕТЫ с СОВЕСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯЧЧИКАМИ	
Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023
-	169 699,65	126 294,91	43 404,74
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение			
Тепловая энергия	1 398 595,24	849 426,64	549 168,60
Электронергия	108 084,88	81 425,87	26 659,01
Обращение с ТКО	198 494,57	132 339,24	66 155,33
Итого за КУ	1 874 874,34	1 189 486,66	685 387,68
РАСЧЕТЫ с СОВЕСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯЧЧИКАМИ	
Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023
	105 897,12	71 119,25	34 777,87
Услуги по Управлению			
			30 665,55
			52 693,36
			12 624,55
			1 979,98
			989,99
			6 964,63
			105 918,06
			Административное управление
			Компл. Бух. Обслуживание
			Исп-ие программного продукта для формирования и выпуска квитанций
			Работа с ПИС ЖКХ
			Услуги паспортного стола
			налог по осн. деятельности
			Контрагент, комментарий



Содержание общего имущества		380 473,83	255 521,88	124 951,95	378 744,09	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					95 600,92	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					40 436,77	услуги инженерно-технической службы (контроль за надзорами содержанием ниже сетей, контроль работ подрядчиков и пр.)
					99 856,99	услуги технической службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					60 512,79	ав. диспетч. обслуживание (принем заявок от собственников МКД и пр.)
					10 311,74	Юридическое сопровождение. Работа по выяснению Д/б задолж.
					10 724,89	Дам. расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					28 800,00	ТО слоботочных систем ГК Парриот
					32 500,00	механизмр. уборка территории, уборка снега
Содержание придомовой территории	0,00	181 537,92	121 918,81	59 619,11	181 118,50	услуги по уборке территории
					181 118,50	услуги по уборке территории
Содержание МОП (уборка лестн.клеток)	0,00	92 662,80	62 231,17	30 431,63	92 915,00	услуги по уборке МОП
					92 915,00	услуги по уборке МОП
ТО ИТП(инд.тепл.пункт)	0,00	56 730,60	38 099,64	18 630,96	56 760,00	Обсл-не ИТП
					56 760,00	Обсл-не ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Тех.обсл.и экспл. приборов учета (ЭЖП)	0,00	30 634,87	20 573,84	10 061,03	30 635,00	Обсл-не ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
					30 635,00	Обсл-не ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Текущий ремонт	0,00	189 102,01	126 998,66	62 103,35	189 140,68	
					189 140,68	
Итого за ЖУ	0,00	1 037 039,15	696 463,25	340 575,90	1 035 231,33	

