

Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: п. Щеглово, д. 81
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

Прямые затраты:	62 697,26	Накладные расходы:	5 359,49
а) зарплата рабочих:	26 322,96	Сметная прибыль:	4 019,57
б) эксплуатация машин:	1 036,61	Всего без НДС:	165 315,07
в т. ч. зарплата:	474,26	НДС:	Без НДС
в) стоимость материалов:	35 337,69	Всего:	165 315,07

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: Сто шестьдесят пять тысяч триста пятнадцать рублей 07 копеек



№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.		
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы					
Итого по всем:													
Текущий ремонт						25,336	70,60	26 322,96	1 036,61	35 337,69	5 359,49	4 019,57	165 315,07
1	ТЕРэ4.01-02-05-001	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен (ремонт детской площадки) 00-00000886 Болт с гайкой М6х30 00-00000897 Брус нестроганный 100х100х3000	10 м шт шт	0,3 10 2	0,95 7,66 1 241,27	382,38	6,08	2 559,14	77,09	57,81	3 082,50		
2	ТЕРэ4.01-04-03-001	Антисептирование водными растворами перегородок (детская площадка) 00-00001298 Антисептик для дерева	10 м2 л	1 1,3	0,88 114,00	352,71	10,14	148,20	71,56	53,67	636,28		
3	ТЕРэ4.01-05-08-001	Смена дверных приборов петли 00-00000878 Петля универсальная 125х75х2,5	10 шт шт	0,2 2	1,99 208,28	778,28		416,56	155,66	116,74	1 467,24		
4	ТЕРэ4.01-05-08-008	Смена дверных приборов доводчиков (ремонт, смена) 00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	10 шт шт	0,5 5	0,95 1 416,00	418,89		7 080,00	83,78	62,83	7 645,50		
5	ТЕРэ4.01-05-08-008	Регулировка дверных приборов доводчиков	10 шт	0,3	0,57	251,34			50,27	37,70	339,31		
6	ТЕРэ4.01-05-09-002	Смена оконных приборов ручки (подвал) 00-00000880 Ручка с винтами металл, белый	10 шт шт	0,2 2	0,49 85,39	192,23		170,78	38,45	28,83	430,29		
7	ТЕРэ4.01-05-16-001	Ремонт дверных коробок в каменных стенах выправка, укрепление, пристрожка четвертей	10 шт	0,3	3,55	1 387,77		170,78	277,55	208,17	1 873,49		
8	ТЕРэ4.01-05-18-001	Установка и крепление наличников	10 м	0,4	0,36	134,85							
9	ТЕРэ4.01-05-20-001	Мелкий ремонт оконных и дверных коробок (пристрожка) (пар. 1)	м	0,2	0,02	9,38	4,06		27,38	20,53	186,82		
10	ТЕРэ4.01-07-03-004	Смена отливов (отметов) водосточных труб (ремонт)	10 шт	1	5,31	2 074,63	10,14		1,88	1,41	12,67		
11	ТЕРэ4.01-07-04-001	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм (замена элементов детской площадки) 00-00000897 Брус нестроганный 100х100х3000	10 м2 шт	0,7 1	3,20 1 241,27	1 164,71	14,45	1 241,27	234,36	175,77	2 830,56		
12	ТЕРэ4.01-07-17-001	Ремонт металлических парпетных решеток (прим. изготовление вент решеток 10 шт)	10 м	1	4,73	1 872,85	34,35		374,57	280,93	2 562,70		
13	ТЕРэ4.01-10-15-001	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брендмауэрных стен, парпетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за один раз с земли и песов (ремонт детской площадки) 00-00000772 Ваночка для краски 330х350 00-00000825 Кисть 50 мм 00-00000892 Эмаль ПФ-115	10 м2 шт шт кг	0,5 1 1 1,4	0,85 62,81 93,85 264,19	334,58	0,08	526,53	66,92	50,19	978,30		
14	ТЕРэ1.01-10-15-009	Ремонт скамеек ПОГТ	скамейка	3	3,00	1 172,10	491,67	4 965,08	301,48	226,11	7 156,44		

15	ТЕРЭ4.01-10-19-005	00-00000897 Брус нестроганный 100x100x3000 Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунт-шпатлевкой, первый слой (ремонт детской площадки)	шт 10 м2	4 0,5	1 241,27 3,66			4 965,08			323,34	242,51	2 188,91
16	ТЕРЭ4.01-13-21-001	Установка насоса в подвале для откачки воды (подвал) 00-00001025 Насос дренажный	шт	2	4,20	1 573,26		8 316,00		314,66	235,98	10 439,90	
17	ТЕРЭ4.01-15-19-001	Смена электросчетчиков	шт	2	4 158,00			8 316,00					
18	ГЭСН16-04-002-01	Разборка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм	10 шт 100 м	0,2 0,06	1,75 5,90	769,88 2 141,03				153,98	115,48	1 039,34	
19	ГЭСН16-07-007-01	Герметизация радиатора прим.	100 м	0,002	0,15	49,05		0,46		9,85	7,38	66,74	
20	ГЭСНр56-01-012-08	Смена дверных приборов: личинки (прим.) 00-00000287 Цилиндр 35x35 мм ключ/ключ	100 шт шт	0,04 4	1,09 449,82	351,68		1 799,28		70,34	52,75	2 274,05	
21	ГЭСНр62-01-011-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (детской площадки 2м2) 00-00000825 Кисть 50 мм 00-00000892 Эмаль ПФ-115	100 м2 шт кг	0,02 1 1	0,91 93,85 264,19	297,41		1,85 93,85 264,19		358,04	59,70	44,77	761,77
22	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (ремонт детской площадки)	м2	5	5,18	1 666,61				333,32	249,99	2 249,92	
23	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (ремонт детской площадки)	м2	5	0,58	185,18		4,09		37,04	27,78	254,09	
24	ГЭСН13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей: уайт-спиритом (ремонт детской площадки) 00-00000344 Уайт-спирит	100 м2	0,05	0,52	172,38		2,39	239,98	34,62	25,96	475,33	
25	ГЭСН16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм 00-00000325 Труба ППР армир. стекловолокном 20 мм 00-00000671 Сгон 20	л 100 м м шт	1,6 0,04 4 4	149,99 7,54 49,85 46,20	2 735,76		50,60	239,98 384,20	548,27	411,20	4 130,03	
26	ГЭСН29-01-220-01	Затирка бетонных поверхностей (наклейка ленты) 00-00000550 Лента противоскользкая самоклеющаяся 25x6000 мм	100 м2	0,03	0,91	294,43		5,19	821,26	58,89	44,16	1 223,93	
27	ГЭСН46-05-008-03	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (ремонт пандуса; прямки 4 шт) 00-00000482 Электроды	шт Т металлокон стоекций	2 0,06	410,63 5,08	1 760,24		48,00	821,26 770,44	354,88	266,16	3 199,72	
28	ГЭСН46-05-008-03	Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (ремонт пандуса)	кг Т металлокон стоекций	1 0,03	770,44 1,52	528,07		14,40	770,44	106,46	79,85	728,78	
29	ГЭСНм08-01-087-03	Металлические конструкции (детская площадка; изготовление настила на прямки 4 шт. (7,5 кгх4)) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000692 Диск отрезной по металлу 00-00000888 Саморез 4,8x35 (100 шт.) 00-00000896 Профнастил С8 0,35 мм 1200x1200	Т пар шт упак шт	0,06 1 1 0,5 6	3,22 19,58 102,00 146,28 853,76	1 166,26		289,06	5 317,28	249,56	187,18	7 209,34	
30	ГЭСНр56-01-011-01	Снятие наличников	100 м	0,04	0,17	50,59							
31	ГЭСНр58-01-011-01	Ремонт металлических дверей (рихтовка, прим.)	10 м	0,2	0,95	308,50		1,75		10,12	7,59	68,30	
32	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.) 00-00000263 Лампа светодиодная 10 Вт E27	100 шт шт	0,03 3	0,42 74,55	134,29			223,65	26,86	20,14	404,94	
33	ДП21	Ремонт инвентаря/бензоинструмента	шт	0,062					223,65				
34	ДП23	Установка дорожного знака	шт	0,25								1 564,70	
35	ДП34	Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт, замена	шт	1								4 404,38	
36	ДП41	Контейнерная площадка: установка, ремонт	1 шт	0,062								3 333,00	
37	ДП7	Дверные проемы: замена и восстановление	1 шт.	1								19 136,67	
												64 800,00	

Главный инженер _____ С.В. Изофатов