



Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: Добровольского пр-кт д.20
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

<u>Прямые затраты:</u>	49 461,04	<u>Накладные расходы:</u>	6 790,13
а) зарплата рабочих:	33 432,13	<u>Сметная прибыль:</u>	5 092,62
б) эксплуатация машин:	1 740,48	Всего без НДС:	88 554,79
в т. ч. зарплата:	518,61	НДС:	Без НДС
в) стоимость материалов:	14 288,43	<u>Всего:</u>	88 554,79

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Восемьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 79 копеек*

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				61,727	88,93	33 432,13	1 740,48	14 288,43	6 790,13	5 092,62	88 554,79
Текущий ремонт				61,727	88,93	33 432,13	1 740,48	14 288,43	6 790,13	5 092,62	88 554,79
1	ТЕРэ4.01-01-04-001	Ямочный ремонт отдельных участков отмосток 00-00000391 Цемент М500 00-00001321 Жидкое стекло	10 м2 кг кг	0,1 2,5 1	1,68 12,73 63,64	640,00		95,47 31,83 63,64	128,00	96,00	959,47
2	ТЕРэ4.01-05-08-003	Смена дверных приборов ручки (пар. 1, 1 эт ч/лест; техэтаж ремонт, 1 п 11 эт) 00-00000971 Ручка дверная на планке НР-72 1303	10 шт шт	0,3 1	0,99 466,96	384,45		466,96	76,89	57,67	985,97
3	ТЕРэ4.01-05-08-004	Смена дверных приборов замки врезные (подвал)	10 шт	0,1	0,73	285,99			57,20	42,90	386,09
4	ТЕРэ4.01-05-08-006	Смена дверных приборов пружины (2 пар, 1 п 11 эт; техэтаж 1 пар) 00-00000423 Пружина дверная d 18 мм	10 шт шт	0,7 7	4,00 117,00	1 564,36		819,00	312,87	234,65	2 930,88
5	ТЕРэ4.01-05-10-001	Смена поликарбоната в дверных блоках (прим.) (1 п 8 эт; 2 п 1 э) 00-00000393 Поликартонат сот. 10 мм 2,1x6 00-00000481 Штапик деревянный 10x10	10 м2 шт м	0,2 0,08 8	0,16 9 370,75 32,44	70,56		1 009,18 749,66 259,52	14,12	10,58	1 104,44
6	ТЕРэ4.01-05-16-001	Ремонт дверных коробок в каменных стенах выправка, укрепление, пристройка четвертей (2 п)	10 шт	0,1	1,18	462,59			92,52	69,39	624,50
7	ТЕРэ4.01-06-24-001	Ремонт полов из плит мраморных и гранитных площадью ремонтируемых мест до 1 м2 (3 пар, 2 пар., 4 эт., 1 пар 5 э, 1 п 11 эт) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000326 Клей для плитки 00-00000824 Керамогранит	10 м2 пар кг м2	0,15 2 4,2 1,5	7,22 19,58 46,41 2 445,00	2 818,91	35,59	3 901,58 39,16 194,92 3 667,50	569,21	426,91	7 752,20
8	ТЕРэ4.01-06-28-001	Устройство плитусов из керамических (керамогранитных) плиток на клее из сухих смесей 00-00000326 Клей для плитки	10 м кг	0,9 0,5	1,85 46,42	724,36	9,34	23,21 23,21	145,79	109,34	1 012,04
9	ТЕРэ4.01-08-05-002	Ремонт ступеней бетонных (крыльцо; крыльц) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000391 Цемент М500 00-00001321 Жидкое стекло	10 шт пар кг кг	0,4 2 10,5 1	4,12 19,58 12,73 63,64	1 629,73	8,12	236,47 39,16 133,67 63,64	326,76	245,08	2 446,16
10	ГЭСН09-05-014-02	Демонтаж уличной щетки (прим.) (1,2,3 п)	шт	3	1,25	401,92			80,38	60,29	542,59
11	ГЭСН09-05-014-02	Установка уличной щетки (прим.) (1,2,3 п) 00-00001324 Щетка	шт шт	3 9	1,79 320,00	577,76		2 880,00	115,55	86,66	3 659,97

12	ТЕРэ4.01-10-15-001	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брендмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за один раз с зачисткой и песков (1,2,3 п щетки) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000825 Кисть 50 мм	10 м2	0,1	0,17	66,92	0,02	113,43	13,38	10,04	203,79
			шт	1	19,58			19,58			
			шт	1	93,85			93,85			
13	ТЕРэ4.01-10-19-005	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунто-шпатлевкой, первый слой (пар2 3 эт) 00-00000970 Аллюминиевый порог угловой с рез. вставкой 15мм/38мм - 1м	10 м2	0,05	0,37	161,16	1,14	416,00	32,33	24,25	634,88
			шт	1	416,00			416,00			
14	ГЭСНм12-10-001-04	Монтаж хомута (прим. Закладное устройство: для установки поверхностных приборов - прижим) (120, 21) 00-00000527 Хомут червячный 25-40 мм сталь	100 шт	0,03	3,09	1 120,56	16,97	168,00	224,13	168,10	1 697,76
			шт	3	56,00			168,00			
15	ТЕРэ4.01-13-08-001	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм (пар. 2, кв.68, Ремонт стояка ГВС, удлинитель 1/2, 6 см)	шт	2	0,58	252,94			50,58	37,94	341,46
16	ТЕРэ4.01-13-08-001	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм (пар. 1, кв. 57. Смена уголка 1/2 на ХВС)	шт	2	0,58	252,94			50,58	37,94	341,46
17	ТЕРэ4.01-14-05-002	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (пар. 2, кв. 126. Смена муфты 1" ВН ППР на ХВС)	шт	1	1,03	428,31			85,66	64,25	578,22
18	ГЭСН15-01-047-15	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля (2 пар 1 э) 00-00000151 Штукатурка для внутренних и наружных работ (25 кг)	100 м2	0,02	2,36	835,48	112,14	97,80	176,62	132,47	1 354,51
			шт	0,3	326,00			97,80			
19	ТЕРэ4.01-15-10-002	Смена светильников РКУ (1 п)	10 шт	0,6	5,04	1 969,13			393,83	295,37	2 658,33
20	ТЕРэ4.01-15-12-001	Смена патронов (Подвал)	10 шт	0,1	0,40	141,65			28,33	21,25	191,23
21	ТЕРэ4.01-24-03-001	Нанесение разметки на искусственное покрытие игровых зон спортивной площадки (двор)	100 м	0,4	1,64	630,30	210,37		138,76	104,07	1 083,50
22	ТЕРэ4.01-27-01-001	Точечная сварка или сварка стыков (петли, ушки, свищ, сварка врезок) (кп; 1,2,3 п, огражд.; огражд; пар. 2, Ремон урны для мусора, сварочные работы, электроды - 4 шт; пар. 2, Ремон ограждения газона. Электроды - 6 шт) 00-00000482 Электроды	м	2,5	10,78	5 114,85	59,12	1 617,92	1 022,97	767,23	8 582,09
			кг	2,1	770,44			1 617,92			
23	ГЭСНр56-01-012-08	Смена дверных приборов: личинки (прим.) (подвал) 00-00000286 Цилиндр 40x40 мм ключ/ключ	100 шт	0,02	0,55	175,84		1 354,48	35,17	26,38	1 591,87
			шт	2	677,24			1 354,48			
24	ГЭСНр62-01-011-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (скам, двери МОГ) 00-00001255 Кисть 100 мм	100 м2	0,11	5,02	1 635,77	10,15	176,78	328,34	246,26	2 397,30
			шт	1	176,78			176,78			
25	ГЭСНр66-01-020-01	Замена прокладок на фланцевых соединениях трубопроводов диаметром труб: до 100 мм	10 шт	0,2	0,69	220,93	18,35		45,64	34,23	319,15
26	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней (придомовой газон)	100 м	0,12	5,73	2 030,39	344,02		433,79	325,34	3 133,54
27	ГЭСН09-03-050-01	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (крыльцо) 00-00000970 Аллюминиевый порог угловой с рез. вставкой 15мм/38мм - 1м	100 м	0,01	0,15	50,86	0,58	416,00	10,22	7,66	485,32
			шт	1	416,00			416,00			
28	ГЭСН09-05-014-02	Установка номерных табличек: для этажа, подъезда (каждый подъезд)	шт	6	3,59	1 155,52			231,10	173,33	1 559,95
29	ГЭСН16-05-001-01	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	1	1,69	578,74	20,83		116,65	87,49	803,71

		(43)										
30	ГЭСН46-05-008-03	Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (огражд. 6,8 кг х4 с.)	т металлокон струкций	0,027	1,37	475,27	12,96		95,82	71,86	655,91	
31	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг (пар. 1, Монтажные работы по закреплению кабельканала)	100 м	0,2	2,82	998,36	122,28		206,48	154,86	1 481,98	
32	ГЭСНм10-01-055-02	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной (1 эт., 1 и 2 под-д; пар. 1, Входная группа, козырек. Монтаж эл.провода; пар. 2, Входная группа, козырек. Монтаж эл.провода) 00-00000173 Кабель ВВГ пнг(А) 3х2,5	100 м	0,23	7,82	2 677,18	637,14	275,23	562,28	421,71	4 573,54	
33	ГЭСНм12-10-001-04	Монтаж хомута (прим. Закладное устройство: для установки поверхностных приборов - прижим) (кв 52; пар. 2, кв. 87. Установка хомута д32хд50 на ГВС; пар. 2, кв. 87. Установка хомута 32х50; пар. 2, кв. 119. Установка хомута) 00-00000527 Хомут червячный 25-40 мм сталь	100 шт	0,04	4,12	1 494,08	22,64	155,72	298,84	224,12	2 195,40	
34	ГЭСНр61-01-001-09	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен (1 пар 5 эт, 2 пар 5 эт) 00-00000151 Штукатурка для внутренних и наружных работ (25 кг)	шт 100 м2	3 0,02	51,91 0,72			155,72 65,20			383,23	
35	ГЭСНр66-01-023-01	Замена люков колодцев и камер	шт	1	3,65	1 175,48	91,76		242,35	181,76	1 691,35	
36	ДП24	Работы по герметизации межпанельных швов	1 м	33							21 811,00	
37	ДП34	Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт, замена	шт	2							5 400,00	

Главный инженер _____ С.В. Изофатов

