



План-график текущего ремонта многоквартирного дома на 2020 год

Адрес объекта: ЛО, Всеволожский р-н, п.Щеглово, ЖК "Щегловская Усадьба", д.91

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Исполнитель	Калькуляция работ, руб.	Сроки выполнения работ												Примечание
						январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Восстановительные работы																		
1	Ремонт асфальтобетонной отмостки	м.п.	0	Подрядчик	0,00													
2	Ремонт цокольных отливов из металла	м.п.	18	УК Фаворит	13 500,00									18				
3	Ремонт системы ливнеборников на кровельных свесах	м.п.	2	Подрядчик	10 000,00								2					
4	Ремонт провода заземления на стальных кровельных опорах	м.п.	16	Подрядчик	7 200,00										16			
5	Закупка и установка в тамбуры холода входов в парадные резиновых ковриков	компл	3	УК Фаворит	8 400,00								3					
6	Закупка и установка знаков "Выгул собак" на придомовой территории	компл	2	УК Фаворит	2 400,00								2					
7	Ремонт и восстановление напольной плитки в МОП	м2	4	Подрядчик	6 000,00								1,0	1,0	1,0	1,0		
8	Ремонт кровельного покрытия из металлочерепицы	м2	3	Подрядчик	9 600,00									3				
9	Ремонт лавочек, урн	шт	3	Подрядчик	10 500,00									1	1	1		
10	Ремонт и замена резбовых переходов и соединений из оцинкованной стали подвальных лежачих	шт	6	УК Фаворит	12 000,00												6	
11	Замена масляных доводчиков входных дверей в парадные и спецпомещения	шт	10	УК Фаворит	18 000,00									1	1	1	1	1
12	Замена разбитых армированных стекол дверных проемов	шт	3	УК Фаворит	24 600,00									1	1	1		
Плано-предупредительные ремонтные работы																		
1	Проверка манометров в ИТП и замена неисправных	шт	6	Подрядчик	6 000,00									1	1	1	1	1
2	Программа энергобережения (замена ламп освещения МОП на светодиодные)	шт	60	УК Фаворит	18 600,00									5	5	5	5	5
3	Замена ламп ЦЛВД наружного освещения на фасаде	шт	0	УК Фаворит	0,00													
4	Обслуживание группы насосов и силовых агрегатов теплообменника систем ЦО и ГВС в ИТП	шт	1	Подрядчик	11 000,00											1		
5	Промывка теплообменников с полной разборкой	шт	1	Подрядчик	20 000,00											1		
6	Замена тепловых экранов нижнего розлива ГВС	мп	20	Подрядчик	7 600,00									10	10	10		
7	Ремонт теплоизоляции кирпичных стен индивидуальных негидроизоляционных каналов	м2	10	Подрядчик	11 000,00										5	5		
					196 400,00													

Главный инженер ООО УК "Фаворит" _____ С.В. Изюфтов