

Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: п. Щеглово, Северная, 45
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

Прямые затраты:	48 643,66	Накладные расходы:	6 324,37
а) зарплата рабочих:	31 330,43	Сметная прибыль:	4 743,31
б) эксплуатация машин:	793,87	Всего без НДС:	82 344,34
в т. ч. зарплата:	291,50	НДС:	Без НДС
в) стоимость материалов:	16 519,36	Всего:	82 344,34

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Восемьдесят две тысячи триста сорок четыре рубля 34 копейки*



№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				62,455	85,54	31 330,43	793,87	16 519,36	6 324,37	4 743,31	82 344,34
Текущий ремонт				62,455	85,54	31 330,43	793,87	16 519,36	6 324,37	4 743,31	82 344,34
1	ТЕРэ4.01-01-04-001	Ямочный ремонт отдельных участков отмосток (пар. 2) 00-00000258 Асфальт холодный 25 кг	10 м2 шт	0,1 1	1,68 545,69	640,00		545,69	128,00	96,00	1 409,69
2	ТЕРэ4.01-05-08-001	Смена дверных приборов петли 00-00001276 Петля гаражная	10 шт шт	0,1 1	1,00 109,05	389,14		109,05	77,83	58,37	634,39
3	ТЕРэ4.01-05-08-003	Смена дверных приборов ручки 00-00001297 Ручка дверная на планке	10 шт шт	0,3 3	0,98 680,00	384,45		2 040,00 2 040,00	76,89	57,67	2 559,01
4	ТЕРэ4.01-05-08-008	Смена дверных приборов доводчиков (ремонт, смена) 00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	10 шт шт	0,8 3	1,52 1 416,00	670,23		4 248,00 4 248,00	134,05	100,53	5 152,81
5	ТЕРэ4.01-05-08-008	Регулировка дверных приборов доводчиков (пар. 3)	10 шт	0,4	0,76	335,12			67,02	50,27	452,41
6	ТЕРэ4.01-05-09-001	Смена оконных приборов петли (чердак) 00-00001312 Петля оконная	10 шт шт	0,2 2	1,97 350,00	768,90		700,00 700,00	153,78	115,34	1 738,02
7	ТЕРэ4.01-05-16-001	Ремонт дверных коробок в каменных стенах выправка, укрепление, пристройка четвертей	10 шт	0,7	8,29	3 238,13			647,63	485,72	4 371,48
8	ТЕРэ4.01-07-08-001	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (вент. зонт (грибок))	10 шт	0,11	2,05	766,39	3,34		153,61	115,21	1 038,55
9	ТЕРэ4.01-07-10-001	Смена частей канализационного стояка патрубка 00-00001311 Патрубок 110	шт шт	1 1	3,15 1 415,00	1 200,00		1 415,00 1 415,00	240,00	180,00	3 035,00
10	ГЭСН10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выход на крышу, ремонт)	100 м2	0,02	2,80	893,64	398,00		208,15	156,11	1 655,90
11	ГЭСН10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выхода на кровлю)	100 м2	0,02	1,95	621,67	254,73		143,16	107,37	1 126,93
12	ТЕРэ4.01-10-06-007	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	10 м2	0,5	1,99	785,96	5,07		157,70	118,28	1 067,01
13	ТЕРэ4.01-10-09-002	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски до 35% (урны) 00-00000125 Перчатки латексные 00-00000825 Кисть 50 мм 00-00000892 Эмаль ПФ-115	10 м2 пар шт кг	0,6 2 1 2	1,68 60,05 93,85 264,19	665,20	6,09	742,33 120,10 93,85 528,38	133,65	100,24	1 647,51
14	ТЕРэ4.01-10-17-006	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза (решетка приемка; пандус 7 шт; перила, метал конст. входа (14 шт.))	10 м2	2,4	19,37	7 668,76		1 687,31	1 533,75	1 150,32	12 040,14

		00-00000539 Грунт-эмаль по ржавчине 3 в 1	кг	5	318,69			1 593,46			
		00-00000825 Кисть 50 мм	шт	1	93,85			93,85			
15	ТЕРэ4.01-14-06-017	Смена полотенцесушителей (замена прокладки, ремонт)	шт	2	2,80	1 164,31			232,86	174,65	1 571,82
16	ТЕРэ4.01-14-11-001	Очистка канализационной сети внутренней	м	1	0,32	119,87			23,97	17,98	161,82
17	ТЕРэ4.01-15-10-002	Смена светильников РКУ (ремонт)	10 шт	0,2	1,68	656,38			131,28	98,46	886,12
18	ТЕРэ4.01-15-19-001	Смена электросчетчиков (ремонт)	10 шт	0,1	0,87	384,94			76,99	57,74	519,67
19	ГЭСН07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей (прим. труб)	100 м	0,01	0,20	68,90	63,77		20,04	15,03	167,74
20	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (решетка прямка; пандус 7 шт; перила, метал конст. входа (14 шт.))	м2	20,5	21,22	6 833,10			1 366,62	1 024,96	9 224,68
21	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (решетка прямка; пандус 7 шт; перила, метал конст. входа (14 шт.))	м2	24	2,77	888,86	19,65		177,77	133,34	1 219,62
22	ГЭСН13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей: уайт-спиритом (решетка прямка; пандус 7 шт; перила, метал конст. входа (14 шт.))	100 м2	0,24	2,50	827,43	11,47	1 207,40	166,17	124,63	2 337,10
		00-00000125 Перчатки латексные	пар	1	60,05			60,05			
		00-00000344 Уайт-спирит	л	3,4	149,99			509,97			
		00-00000539 Грунт-эмаль по ржавчине 3 в 1	кг	2	318,69			637,38			
23	ГЭСН16-07-001-02	Установка кранов поливочных диаметром: 25 мм (замена, ремонт)	шт	2	0,69	250,22		2 433,68	50,04	37,53	2 771,47
		00-00000129 Шланг напорно-всасывающий со спиралью ПВХ 32 мм x15 м	шт	1	1 225,00			1 225,00			
		00-00000104 Кран шаровой 1" ВР/НР латунный, ручка-бабочка	шт	1	1 208,68			1 208,68			
24	ГЭСН16-07-001-02	Демонтаж кранов поливочных диаметром: 25 мм	шт	2	0,48	174,07			34,81	26,11	234,99
25	ГЭСН27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2	0,04	0,66	232,15	7,66	1 130,54	46,72	35,04	1 452,11
		00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие	пар	2	19,58			39,16			
		00-00000258 Асфальт холодный 25 кг	шт	2	545,69			1 091,38			
26	ГЭСНм08-01-087-03	Металлические конструкции	т	0,005	0,27	97,19	24,09		20,80	15,60	157,68
27	ГЭСНр62-04-014-02	Ликвидация следов протечки размером до 1 м2: на потолке	место	1	0,36	113,01		260,36	22,60	16,95	412,92
		00-00000580 Ваночка для краски 290x270	шт	1	131,00			131,00			
		00-00000594 Краска акриловая для внутренних работ	кг	0,5	156,06			78,03			
		00-00000901 Валик 110 мм	шт	1	51,33			51,33			
28	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.)	100 шт	0,11	1,53	492,41			98,48	73,86	664,75
29	ДП22	Ремонтно-восстановительные работы ИТП	шт	1							19 300,00
30	ДП34	Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт, замена	шт	1							3 333,00

Главный инженер _____ С.В. Изофатов