

Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: п. Щеглово, д. 86
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

Прямые затраты: 79 945,43
 а) зарплата рабочих: 43 598,78
 б) эксплуатация машин: 790,89
 в т. ч. зарплата: 67,86
 в) стоимость материалов: 35 555,76

Накладные расходы: 8 733,33
Сметная прибыль: 6 550,01
 Всего без НДС: 173 955,17
 НДС: Без НДС
Всего: 173 955,17

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Сто семьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят пять рублей 17 копеек*



№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:											
Текущий ремонт				106,139	118,72	43 598,78	790,89	35 555,76	8 733,33	6 550,01	173 955,17
1	ТЕРЭ4.01-01-12-001	Водоотлив из подвала электрическими насосами (АВР (прорыв сгонов в подвале))	10 м3	80	56,00	20 030,86		35 555,76	8 733,33	6 550,01	173 955,17
2	ТЕРЭ4.01-05-08-008	Смена дверных приборов доводчиков (ремонт) 00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	10 шт	0,4	0,76	335,12		4 248,00	67,02	50,27	4 700,41
3	ТЕРЭ4.01-05-08-008	Регулировка дверных приборов доводчиков (пар. 3)	шт	3	1 416,00			4 248,00			
4	ТЕРЭ4.01-05-16-001	Ремонт дверных коробок в каменных стенах выправка, укрепление, пристройка четвертей	10 шт	0,4	4,74	1 850,36			67,02	50,27	452,41
5	ТЕРЭ4.01-06-02-003	Разборка покрытий полов из керамических плиток (пар 1,2,3)	10 м2	0,1	0,70	273,10			370,07	277,55	2 497,98
6	ТЕРЭ4.01-06-27-001	Устройство покрытий из плиток керамогранитных размером 30x30 см (пар 1,2,3) 00-00000326 Клей для плитки 00-00001224 Керамогранит 30x30	10 м2	0,1	3,57	1 393,63	7,34	1 296,72	279,44	209,58	3 186,71
7	ТЕРЭ4.01-07-03-004	Смена отливов (отметов) водосточных труб (ремонт, закрепление)	10 шт	1	5,31	2 074,63	10,14		415,94	311,96	2 812,67
8	ГЭСНм08-03-575-01	Установка датчика движения (прим. прибор или аппарат) 00-00000732 Светильник светодиодный 8 Вт с датчиком движения	шт	1	1,03	384,67		1 178,64	76,93	57,70	1 697,94
9	ГЭСНм08-03-575-01	Демонтаж датчика движения	шт	1	1 178,64			1 178,64			
10	ТЕРЭ4.01-10-06-007	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% 00-00000125 Перчатки латексные 00-00000594 Краска акриловая для внутренних работ 00-00000901 Валик 110 мм	10 м2	0,5	1,99	785,96	5,07	389,91	157,70	118,28	1 456,92
11	ТЕРЭ4.01-10-17-006	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза (решетка прямая) 00-00000539 Грунт-эмаль по ржавчине 3 в 1	10 м2	0,6	4,84	1 917,19		637,38	383,44	287,58	3 225,59
12	ТЕРЭ4.01-10-19-005	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунто-шпатлевкой, первый слой (пар 1,2,3) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000825 Кисть 50 мм 00-00001299 Краска для бетона	10 м2	0,2	1,46	644,66	4,57	378,87	129,34	97,00	1 254,44
13	ТЕРЭ4.01-13-08-003	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм 00-00000750 Сгон 25	шт	5	3,55	1 548,04		131,95	309,61	232,21	2 221,81
			шт	2	31,20			62,40			

		00-00000751 Сгон 32	шт	1	69,55			69,55				
14	ТЕРЭ4.01-13-10-002	Смена пробко-спускных кранов 00-00001301 Кран пробковый спускной 32	шт	3	1,26	492,29			1 287,00	98,46	73,84	1 951,59
15	ТЕРЭ4.01-14-06-017	Смена полотенцесушителей	шт	3	429,00				1 287,00			
16	ТЕРЭ4.01-15-10-002	Установка таблички с номером дома, названием улицы	шт	1	1,40	582,15				116,43	87,32	785,90
17	ТЕРЭ4.01-15-21-001	Ремонт выключателей и розеток 00-00000499 Розетка 1-м	10 шт	0,1	0,84	328,19				65,64	49,23	443,06
18	ГЭСН16-07-007-01	Герметизация радиатора прим.	шт	3	70,00			210,00		174,65	130,99	1 388,88
19	ГЭСН07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных (труба) 00-00000397 Мастика битумная для ремонта кровель	100 м	0,002	0,15	49,05	0,46			9,85	7,38	66,74
			100 м	0,02	0,37	125,20	2,46	238,82		25,04	18,78	410,30
20	ГЭСН10-01-049-03	Установка: в готовые гнезда врезных дверных замков с ручками 00-00000748 Замок врезной	кг	1	238,82			238,82				
			10 шт	0,3	1,36	492,94	3,19	5 400,00		98,78	74,09	6 069,00
21	ГЭСН10-01-052-04	Устройство: козырьков (ремонт) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие	шт	3	1 800,00			5 400,00				
			м2	2	11,27	3 858,28	45,88	39,16		775,28	581,46	5 300,06
22	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (решетки прямиков)	пар	2	19,58			39,16				
			м2	6	0,69	222,21	4,91			44,44	33,33	304,89
23	ГЭСН13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей: уайт-спиритом (решетки прямиков) 00-00000344 Уайт-спирит	100 м2	0,06	0,63	206,86	2,87	149,99		41,54	31,16	432,42
24	ГЭСН15-01-027-01	Затирка швов между плитками ранее облицованных поверхностей с применением сухой смеси (пар 1,2,3) 00-00001257 Затирка 3 кг, белый	л	1	149,99			149,99				
			100 м2	0,01	0,50	154,36	1,36	424,00		30,99	23,24	633,95
25	ГЭСН29-01-220-01	Затирка бетонных поверхностей (наклейка ленты) 00-00000550 Лента противоскользящая самоклеющаяся 25х6000 мм	шт	1	424,00			424,00				
			100 м2	0,01	0,30	98,14	1,73	821,26		19,63	14,72	955,48
26	ГЭСН46-05-008-03	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (монтаж откидного пандуса 3п, выпрям 1-3 пар.) 00-00001095 Алюминиевый откидной пандус повышенной прочности 2,5 м	шт	2	410,63			821,26				
			Т металлоконструкций	0,09	7,62	2 640,37	71,99	18 500,00		532,32	399,24	22 143,92
			шт	1	18 500,00			18 500,00				
27	ГЭСН46-05-008-03	Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (выпрямл 1-3пар.)	Т металлоконструкций	0,09	4,57	1 584,22	43,20			319,39	239,54	2 186,35
28	ГЭСНр62-04-014-02	Ликвидация следов протечки размером до 1 м2: на потолке 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000594 Краска акриловая для внутренних работ 00-00000825 Кисть 50 мм 00-00000901 Валик 110 мм	место	1	0,36	113,01		224,06		22,60	16,95	376,62
			пар	1	19,58			19,58				
			кг	0,38	156,05			59,30				
			шт	1	93,85			93,85				
			шт	1	51,33			51,33				
29	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.)	100 шт	0,02	0,28	89,53						
30	ДП21	Ремонт инвентаря/бензоинструмента	шт	0,125						17,91	13,43	120,87
31	ДП22	Ремонтно-восстановительные работы ИТП	шт	1								980,14
32	ДП23	Установка дорожного знака	шт	0,25								63 000,00
33	ДП41	Контейнерная площадка: установка, ремонт	1 шт	0,062								2 758,93
												11 987,33

Главный инженер _____ С.В. Изофатов