

Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: п. Щеглово, д. 93
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

Прямые затраты: 147 024,32
 а) зарплата рабочих: 28 765,10
 б) эксплуатация машин: 2 577,44
 в т. ч. зарплата: 614,41
 в) стоимость материалов: 115 681,78

Накладные расходы: 5 875,90
Сметная прибыль: 4 406,97
Всего без НДС: 186 159,52
НДС: Без НДС
Всего: 186 159,52

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Сто восемьдесят шесть тысяч сто пятьдесят девять рублей 52 копейки*



№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.	
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы				
Итого по всем:												
Текущий ремонт					51,185	84,33	28 765,10	2 577,44	115 681,78	5 875,90	4 406,97	186 159,52
1	ТЕРэ4.01-02-13-003	Ремонт герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей (балкон) 00-00000734 Мастика битумная	10 м	0,2	0,63	28 765,10	2 577,44	115 681,78	5 875,90	4 406,97	186 159,52	
2	ТЕРэ4.01-02-18-002	Пробивка борозд в бетонных конструкциях стен, полов площадью сечения до 50 см2	кг	2	95,23	283,84		190,46	102,28	76,71	1 596,93	
3	ТЕРэ4.01-05-08-008	Смена дверных приборов доводчиков (3 пар) 00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	10 шт	0,1	0,19	1 871,38	193,03		374,28	280,71	2 719,40	
4	ТЕРэ4.01-05-08-008	Регулировка дверных приборов доводчиков (пар. 3)	шт	1	1 416,00			1 416,00	16,76	12,57	1 529,11	
5	ТЕРэ4.01-05-09-002	Смена оконных приборов ручки (подвал) 00-00000738 Ручка для пластиковых окон	10 шт	0,1	0,25	502,68			100,54	75,41	678,63	
6	ТЕРэ4.01-05-20-001	Мелкий ремонт оконных и дверных коробок (пристрожка) (пар. 2)	шт	1	330,00			330,00	19,22	14,42	459,75	
7	ТЕРэ4.01-07-03-004	Смена отливов (отметов) водосточных труб (бетон в 5 под-х) 00-00000555 Водосток тротуарный 500x160x50	10 шт	1	5,32	2 074,62	10,14	968,75	415,94	311,96	3 781,41	
8	ГЭСН09-05-014-02	Установка информационных табличек: для этажа, подъезда, лифта (прим.) (1-5 пар.) 00-00000737 Табличка с номером этажа	шт	20	193,75	3 851,72		968,75	770,34	577,76	10 399,82	
9	ТЕРэ4.01-13-21-001	Установка насоса в подвале для откачки воды (подвал) 00-00000722 Насос дренажный 800Вт	шт	1	2,10	786,63		5 200,00	157,33	117,99	6 077,95	
10	ТЕРэ4.01-13-23-003	Установка терморегуляторов радиаторных для системы отопления (ИТП) 00-00001296 Регулятор для многоконтурных систем отопления и ГВС ТРМ1032М-01.00 Р	шт	1	0,39	171,97		5 016,00	34,39	25,80	18 232,16	
11	ТЕРэ4.01-14-05-002	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (ИТП) 00-00000740 Балансировочный клапан ручной DN32	шт	1	1,03	428,31		4 999,00	85,66	64,25	5 577,22	
12	ТЕРэ4.01-14-12-001	Установка вентиляционных решеток ПВХ 00-00000739 Решетка вентиляционная ПВХ	шт	1	4 999,00			4 999,00				
13	ТЕРэ4.01-15-10-001	Смена светильников с люминесцентными лампами	шт	1	0,29	113,30	2,61	385,00	22,66	17,00	540,57	
			10 шт	0,1	1,63	720,06		385,00	144,01	108,01	1 295,08	
								323,00				

		00-00000518 Светильник светодиодный накладной 18 Вт (ЖКХ-01 круг)	шт	1	323,00			323,00				
14	ТЕРэ4.01-24-03-001	Нанесение разметки на искусственное покрытие игровых зон спортивной площадки (двор)	100 м	0,04	0,16	63,03	21,04		13,88	10,41	108,36	
15	ГЭСНр56-01-012-08	Смена дверных приборов: личинки (прим.) (ГРЦ, подвал)	100 шт	0,06	1,64	527,52		4 063,44	105,50	79,13	4 775,59	
		00-00000286 Цилиндр 40x40 мм ключ/ключ	шт	6	677,24			4 063,44				
16	ГЭСН09-05-014-03	Установка номерных табличек: с номерами подъезда и квартир (1-5 пар.)	шт	5	5,46	1 803,55		2 450,00	360,71	270,53	4 884,79	
		00-00000736 Табличка с номером подъезда и квартир	шт	5	490,00			2 450,00				
17	ГЭСН09-05-016-01	Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток (1-5 пар.)	шт	18	38,92	12 532,90		66 089,44	2 506,58	1 879,94	83 008,86	
		00-00000720 Лазерная маркировка ячейки почтового ящика	шт	135	61,36			8 283,60				
		00-00000718 Почтовый ящик на 10 секций	шт	2	4 281,33			8 562,66				
		00-00000714 Почтовый ящик на 5 секций	шт	4	2 141,34			8 565,36				
		00-00000717 Почтовый ящик на 6 секций	шт	1	2 570,50			2 570,50				
		00-00000715 Почтовый ящик на 7 секций	шт	4	2 996,44			11 985,76				
		00-00000719 Почтовый ящик на 8 секций	шт	2	3 421,28			6 842,56				
		00-00000716 Почтовый ящик на 9 секций	шт	5	3 855,80			19 279,00				
18	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (1 эт)	100 шт	0,01	0,71	263,82	24,86	1 178,64	54,25	40,69	1 562,26	
		00-00000732 Светильник светодиодный 8 Вт с датчиком движения	шт	1	1 178,64			1 178,64				
19	ГЭСНм08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (кв 74-мол)	100 шт	0,01	0,70	262,92	5,67		52,92	39,69	361,20	
20	ГЭСНр63-01-003-03	Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках: по замаске при площади стекол свыше 0,5 до 1,0 м2	100 м2	0,008	0,84	291,82	2,58	3 746,95	58,64	43,98	4 143,97	
		00-00000307 Стекло армированное 6 мм 1320x570	шт	1	3 746,95			3 746,95				
21	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.) (3 пар)	100 шт	0,02	0,28	89,52			17,90	13,42	120,84	
22	ГЭСНр69-01-016-02	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см (1-5 пар (прим. ремонт крыльца))	100 м2	0,05	6,33	1 936,24	1 373,87	1 325,10	460,23	345,18	5 440,62	
		00-00000389 Пескобетон М300 (25 кг)	шт	5	265,02			1 325,10				
23	ДП21	Ремонт инвентаря/бензоинструмента	шт	0,125							1 509,79	
24	ДП23	Установка дорожного знака	шт	0,25							4 249,79	
25	ДП37	Ремонт, замена люка колодца	шт	0,25							4 633,48	
26	ДП41	Контейнерная площадка: установка, ремонт	1 шт	0,062							18 459,27	

Главный инженер



С.В. Изофатов