



Отчет о выполнении работ по текущему ремонту за 2023 г.

В доме: п. Щеглово, д. 80
 По услугам: 1 услуга: Текущий ремонт
 Виды работ: все

<u>Прямые затраты:</u>	66 302,95	<u>Накладные расходы:</u>	6 313,11
а) зарплата рабочих:	29 514,92	<u>Сметная прибыль:</u>	4 734,82
б) эксплуатация машин:	3 409,20	Всего без НДС:	105 651,91
в т. ч. зарплата:	2 050,56	НДС:	Без НДС
в) стоимость материалов:	33 378,83	<u>Всего:</u>	105 651,91

Составлен(а) в уровне цен на: отчет включает более одного месяца.

Всего по акту: *Сто пять тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 91 копейка*

№	Код расценки	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Чел.-часы, цена мат.	Прямые затраты			Накладные расходы	Сметная прибыль	Всего, руб.
						з/пл рабочих	экс. машин	материалы			
Итого по всем:				35,336	80,18	29 514,92	3 409,20	33 378,83	6 313,11	4 734,82	105 651,91
Текущий ремонт				35,336	80,18	29 514,92	3 409,20	33 378,83	6 313,11	4 734,82	105 651,91
1	ТЕРэ4.01-01-03-001	Ремонт обмазочной изоляции (прим. балкон) (кв.78, 61, 41, 74, 100) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000415 Герметик акриловый белый 280 мл	10 м2 пар шт	1 3 4	3,15 19,58 141,00	1 230,71	10,14	622,74 58,74 564,00	247,16	185,37	2 296,12
2	ТЕРэ4.01-02-05-001	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен (ремонт детской площадки) 00-00000886 Болт с гайкой М6х30 00-00000897 Брус нестроганный 100х100х3000	10 м шт шт	0,2 10 1	0,64 7,66 1 241,27	254,92	4,06	1 317,87 76,60 1 241,27	51,39	38,54	1 666,78
3	ТЕРэ4.01-02-18-002	Пробивка борозд в бетонных конструкциях стен, полов площадью сечения до 50 см2	10 м	0,4	1,74	748,55	77,21		149,71	112,28	1 087,75
4	ТЕРэ4.01-05-03-001	Снятие наличников	10 м	0,4	0,17	61,16			12,23	9,17	82,56
5	ТЕРэ4.01-05-08-001	Смена дверных приборов петли 00-00000878 Петля универсальная 125х75х2,5	10 шт шт	0,2 2	1,99 208,28	778,28		416,56 416,56	155,66	116,74	1 467,24
6	ТЕРэ4.01-05-08-003	Смена дверных приборов ручки 00-00001297 Ручка дверная на планке	10 шт шт	0,2 2	0,66 680,00	256,30		1 360,00 1 360,00	51,26	38,45	1 706,01
7	ТЕРэ4.01-05-08-008	Регулировка дверных приборов доводчиков	10 шт	0,2	0,38	167,56			33,51	25,13	226,20
8	ТЕРэ4.01-05-09-002	Смена оконных приборов ручки 00-00000880 Ручка с винтами металл, белый	10 шт шт	0,3 3	0,74 85,39	288,34		256,17 256,17	57,67	43,25	645,43
9	ТЕРэ4.01-05-18-001	Установка и крепление наличников	10 м	0,4	0,36	134,85	4,06		27,38	20,53	186,82
10	ТЕРэ4.01-06-31-001	Смена керамогранитных плит размером 30х30 см до 3 шт. 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000326 Клей для плитки 00-00001224 Керамогранит 30х30	10 плиток пар кг шт	0,6 2 6 3	0,79 19,58 46,41 41,94	353,16	7,73	443,44 39,16 278,46 125,82	71,39	53,55	929,27
11	ТЕРэ4.01-08-05-002	Ремонт ступеней бетонных 00-00000283 Смесь ЦПС М300 (25 кг)	10 шт шт	0,2 2	2,06 162,69	814,87	4,06	325,38 325,38	163,38	122,54	1 430,23
12	ТЕРэ4.01-10-15-001	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брендмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за глин паз с земпи и песов (ремонт детской площадки) 00-00000726 Эмаль ПФ-115 голубая 00-00000772 Ваночка для краски 330х350 00-00000825 Кисть 50 мм	10 м2 кг шт шт	1,2 3,4 2 2	2,03 352,11 62,81 93,85	802,99	0,20	1 510,49 1 197,17 125,62 187,70	160,60	120,45	2 594,73
13	ТЕРэ1.01-10-15-009	Ремонт скамеек ПОГТ 00-00000886 Болт с гайкой М6х30 00-00000897 Брус нестроганный 100х100х3000	скамейка шт шт	4 24 3	4,00 7,66 1 241,27	1 562,80	655,56	3 907,65 183,84 3 723,81	401,98	301,48	6 829,47

14	ТЕРэ4.01-10-19-005	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунт-шпатлевкой, первый слой (ремонт детской площадки)	10 м2	0,5	3,66	1 611,64	11,42		323,34	242,51	2 188,91
15	ТЕРэ4.01-13-08-002	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм 00-00000751 Сгон 32	шт шт	1 1	0,42 69,55	183,16		69,55 69,55	36,63	27,47	316,81
16	ТЕРэ4.01-14-05-007	Ремонт смесителей (прим.)	шт	1	2,00	831,66			166,33	124,75	1 122,74
17	ТЕРэ4.01-14-07-002	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	10 м	0,1	0,62	281,30			56,26	42,20	379,76
18	ТЕРэ4.01-23-01-003	Установка качели металлической на бетонном основании (Изготовление новых дерев. опор качели, карусель после покраски) 00-00000776 Болт с гайкой М8х40 00-00000897 Брус нестроганный 100х100х3000	шт шт шт	2 8 2	14,00 15,15 1 241,27	5 191,53	873,89	2 603,74 121,20 2 482,54	1 139,92	854,94	10 664,02
19	ТЕРэ4.01-23-02-003	Демонтаж качели металлической с разборкой бетонного основания	шт	1	2,56	908,99	690,32		276,30	207,23	2 082,84
20	ТЕРэ4.01-27-01-001	Точечная сварка или сварка стыков (петли, ушки, свищ, сварка врезок) (ремонт детской площадки) 00-00000482 Электроды	м кг	0,2 1	0,86 770,44	409,19	4,73	770,44	81,84	61,38	1 327,58
21	ТЕРэ4.01-24-01-001	Демонтаж искусственного композитного покрытия из резиновой крошки на связующем (толщиной не менее 15 мм)	100 м2	0,02	0,38	158,00	54,29		39,17	29,38	280,84
22	ГЭСНр62-01-011-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (песочница; детской площадки 2м2, скамейки (2м2х9шт)) 00-00000168 Бумажный скотч 00-00000772 Ваночка для краски 330х350 00-00000892 Эмаль ПФ-115	шт шт кг	1 1 6,6	122,84 62,81 264,19	3 271,53	20,30	1 929,30 122,84 62,81 1 743,65	656,68	492,51	6 370,32
23	ГЭСН07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных 00-00000734 Мастика битумная	100 м кг	0,12 4	2,19 95,23	751,18	14,76	380,92 380,92	150,24	112,68	1 409,78
24	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками (ремонт детской площадки)	м2	4	4,14	1 333,29			266,66	199,99	1 799,94
25	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (ремонт детской площадки)	м2	12	1,38	444,43	9,83		88,89	66,66	609,81
26	ГЭСН13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей: уайт-спиритом (ремонт детской площадки) 00-00000344 Уайт-спирит	100 м2 л	0,12 2	1,25 149,99	413,72	5,73	299,98 299,98	83,09	62,31	864,83
27	ГЭСН16-07-001-02	Установка кранов поливочных диаметром: 25 мм (ремонт) 00-00000723 Шланг поливочный армированный D 1/2 00-00000405 Кран шаровой ДУ25 (1") ВН/НАР ручка	шт шт шт	1 1 1	0,35 1 447,00 841,00	125,11		2 288,00 1 447,00 841,00	25,02	18,77	2 456,90
28	ГЭСН16-07-001-02	Демонтаж кранов поливочных диаметром: 25 мм	шт	1	0,24	87,03			17,41	13,05	117,49
29	ГЭСН29-01-220-01	Затирка бетонных поверхностей (наклейка ленты) 00-00000550 Лента противоскользящая самоклеющаяся 25х6000 мм	100 м2 шт	0,01 2	0,30 410,63	98,14	1,73	821,26 821,26	19,63	14,72	955,48
30	ГЭСН46-05-008-03	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (ремонт пандуса; прямки 4 шт)	т металлокон струкций	0,06	5,08	1 760,24	48,00		354,88	266,16	2 429,28
31	ГЭСН46-05-008-03	Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг (ремонт пандуса) 00-00000692 Диск отрезной по металлу	т металлокон струкций шт	0,03 1	1,52 102,00	528,07	14,40	102,00	106,46	79,85	830,78
32	ГЭСНм08-01-087-03	Металлические конструкции (ремонт детской площадки; изготовление настила на прямки 4 шт. (7,5 кгх4)) 00-00000144 Перчатки трикотажные ПВХ-покрытие 00-00000692 Диск отрезной по металлу 00-00000888 Саморез 4,8х35 (100 шт.) 00-00000896 Профнастил С8 0,35 мм 1200х1200	т пар шт упак шт	0,032 1 1 0,5 6	1,72 19,58 102,00 146,28 853,76	622,01	154,17	5 317,28 19,58 102,00 73,14 5 122,56	133,10	99,83	6 326,39

33	ГЭСНм08-03-595-02	Светильник с ртутными лампами, включая установку ПРА, на кронштейнах на стенах, колоннах и фермах 00-00000872 Светильник консольный РКУ06-250 Вт Е40	100 шт	0,01	2,33	869,44	443,85	2 019,00	237,41	178,05	3 747,75
			шт	1	2 019,00			2 019,00			
34	ГЭСНм08-03-595-02	Демонтаж светильника с ртутными лампами, включая установку ПРА, на кронштейнах на стенах, колоннах и фермах	100 шт	0,01	0,70	260,83	133,16		71,22	53,42	518,63
35	ГЭСНр62-02-003-01	Простая масляная окраска ранее окрашенных бетонных тумб без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,04	0,52	175,14	0,40		35,06	26,29	236,89
36	ГЭСНр63-01-003-02	Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках: по замазке при площади стекол свыше 0,25 до 0,5 м2 (2 шт) 00-00001282 Стекло 1000х900	100 м2	0,01	1,35	468,35	3,22	4 128,00	94,01	70,51	4 764,09
			шт	2	2 064,00			4 128,00			
37	ГЭСНр67-01-005-02	Ремонт светильников (прим.) 00-00000176 Лампа светодиодная 11 Вт Е27 шар 00-00000263 Лампа светодиодная 10 Вт Е27	100 шт	0,15	2,09	671,47		1 142,75	134,29	100,72	2 049,23
			шт	10	77,00			770,00			
			шт	5	74,55			372,75			
38	ГЭСНр68-02-007-03	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 70 мм площадью ремонта до 5 м2 00-00000551 Асфальт холодный 30 кг 00-00000734 Мастика битумная	100 м2	0,01	1,30	407,48	94,12	1 346,31	86,99	65,24	2 000,14
			шт	1	965,39			965,39			
			кг	4	95,23			380,92			
39	ДП21	Ремонт инвентаря/бензоинструмента	шт	0,062							1 556,12
40	ДП23	Установка дорожного знака	шт	0,25							4 380,22
41	ДП34	Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт, замена	шт	1							3 333,00
42	ДП41	Контейнерная площадка: установка, ремонт	1 шт	0,062							19 031,69
43	ТЕРэ4.01-24-01-001	Устройство искусственного композитного покрытия из резиновой крошки на связующем (толщиной не менее 15 мм)	100 м2	0,02	0,48	197,50	67,86		48,96	36,72	351,04

Главный инженер _____



С.В. Изофатов