



УК ФАВОРИТ

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 90 за период 01.05.2019 - 31.12.2019г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФАВОРИТ»  
199178, г. Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, дом 14 лит. А,  
пом. 207, ВЦ «МАРКУСЪ»

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ			
Задолженность собственников на 01.05.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ	
0,00	2 500 849,49	698 591,35	1 802 258,14	2 508 066,68	
<b>ИТОГО по всем услугам</b>					
в том числе:					
<b>Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)</b>					
РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД			РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Задолженность собственников на 01.05.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
	445 378,90	90 192,34	355 186,56	445 378,90	МУП УК, ИНТЕХ-СТРОЙ
<b>Водоснабжение (ХВС) / водоотведение</b>					

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125  
КПП 780101001  
ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000  
р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 3010101810500000000653, БИК 044030653

Тепловая энергия	487 124,71	148 847,87	338 276,84	487 124,71	ТЕПЛО-ЭНЕРГО
Электроэнергия	585 070,82	89 334,04	495 736,78	585 070,82	ОАО "ТСК"
<b>ВЫВОЗ ТКО</b>	131 165,38	38 677,67	92 487,71	131 165,38	Рег.оператор
<b>Итого за КУ</b>	<b>0,00</b>	<b>1 648 739,81</b>	<b>367 051,92</b>	<b>1 281 687,89</b>	<b>1 648 739,81</b>

### Жилищные услуги

Услуги по Управлению	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		Комментарий
	Задолженность собственников на 01.05.2019	Начислено за указанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выполнено работ		
		65 467,00	19 042,65	46 424,35	126 201,49		Управление МКД, проведение ОСС
					32 607,21		Компл. Бух. Обслуживание
					55 038,25		Юридическое сопровождение, работа с Дб задолженностью
					26 831,53		Исп-ие программного продукта для формирования и выпуска квитанций
					7 986,37		Работа с ГИС ЖСК
					3 738,14		

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

Содержание общего имущества	211 831,89	61 616,63	150 215,26	207 184,86	Администра- тивно-хозяй- ственные рас- ходы (услуги связи, канц.хоз товары, обсл- не сайта ...)
				22 076,03	Работа с жите- лями, прием и отработка за- явок и пр., ра- бота с контр.орг-ми липки почто- вые
Содержание придомовой территории	112 228,98	32 644,63	79 584,35	71 870,40	хоз.строит.ма- териалы
				18 090,00	
				36 590,00	
				130 428,83	
Уборка лестничных клеток	57 285,71	13 838,68	43 447,03	54 684,00	услуги по уборке терри- тории
				54 684,00	
					услуги кли- нинга по МКД
Тех.обсл.с-мы видеонабл.	18 704,85	5 440,77	13 264,08	18 400,00	Обсл-ие ПЗУ, СВН, АПТЗ ГК "ПАТ- РИОТ"
				18 400,00	

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125

КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653

Тех.обсл.АППЗ	10 287,98	2 992,44	7 295,54	10 400,00	Обсл.-ие ПЗУ, СВН, АППЗ ГК "ТАГ-РИОТ"
Техобслуживание ПЗУ	18 471,48	5 372,81	13 098,67	28 170,00	Обсл.-ие ПЗУ, СВН, АППЗ ГК "ТАГ-РИОТ"
ТО ИТП(инд.тепл.пункт)	35 071,54	10 201,44	24 870,10	33 333,33	Обсл.-ие ИТП и ОДПУ (РосЭнСист, РТС)
Эксплуатация ОДПУ	18 939,73	5 509,12	13 430,61	18 900,00	Обсл.-ие ИТП и ОДПУ (РосЭнСист, РТС)
Разовый взнос в ЭО на ФХД по обслуживанию	149 220,50	130 159,34	19 061,16	149 200,00	услуги оказаны
Текущий ремонт	116 905,14	34 004,76	82 900,38	132 982,79	услуги инже-нерно тех-нич.службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, кон-троль работы подрядчиков и пр.)
				59 702,57	услуги тех-нич.службы по

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125  
КПП 780101001

ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000

р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653



								обслуживанию МЖД (электро- технич, сан.технич. ра- боты)
	Итого за ЖУ	0,00	814 414,80	320 823,27	493 591,53		851 326,87	

### Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолжен- ность соб- ственников на 01.01.2019	Начислено за оказанные услуги	Оплачено соб- ственниками	Задолжен- ность соб- ственников на 01.01.2020	Предоставлено услуг, выпол- нено работ	Контрагент, комментарий
Ангенна	0,00	37 694,88	10 716,16	26 978,72	8 000,00	ТЕЛЕЦВЕТ
Радиоточка	0,00			0,00	0,00	
	Итого за Прочие Услуги	37 694,88	10 716,16	26 978,72	8 000,00	

ОГРН 1167847416120, ИНН 7842120125  
КПП 780101001  
ОКПО 05307631, ОКАТО 40298564000  
р/сч 40702810555040015890 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург, к/сч 301018105000000000653, БИК 044030653