

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Шеглово, д. 87 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.

		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
		Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Предоставлено услуг, выполнено работ
<b>ИТОГО по всем услугам</b>		961 475,78	3 175 143,10	2 587 578,05	1 549 040,83	3 198 893,89	
в том числе:							
<b>Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)</b>							
		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ			
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ, руб.	Контрагент, комментарий	
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	198 642,61	387 076,14	299 010,91	286 707,84	387 076,14	ИНТЕХСТРОЙ ООО	
Тепловая энергия	319 393,11	1 482 262,96	1 158 132,05	643 524,02	1 482 262,96	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО	
Электронергия	129 871,56	186 808,69	140 228,33	176 451,92	186 808,69	ПСК ОАО	
Обращение с ТКО	-	199 559,49	136 238,81	63 320,68	199 559,49	УК по обращению с ТКО в ЛО	
<b>Итого за КУ</b>	<b>647 907,28</b>	<b>2 255 707,28</b>	<b>1 733 610,10</b>	<b>1 170 004,46</b>	<b>2 255 707,28</b>		
<b>Жилищные услуги</b>		РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД		РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ			
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий	
Услуги по Управлению	36 310,54	106 468,64	98 887,56	43 891,62	107 997,81		
					22 774,11	Административное управление	
					46 419,04	Компл. Бух. Обслуживание	
					8 539,68	налог по осн. деятельности	
					1 791,83	Работа с ПИС ЖКХ	
					9 331,83	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию Д/б задолж.	
					9 705,72	Адм. расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО	
					895,91	услуги паспортного стола	
					8 539,68	налог по осн. деятельности	



Содержание общего имущества	117 490,68	344 502,41	319 972,27	142 020,82	366 360,68	86 516,13	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
						36 594,13	услуги инженерно-технической службы (контроль за надлежащим содержанием инженерных сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
						90 367,76	услуги технической службы по обслуживанию МКД (электротехнич., сан.технич. работы)
						60 512,79	ав.диспетчер. обесп-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
						11 424,86	Исп-ние программного продукта для формирования и выпуска квитанций
						28 800,00	ТО слабых токовых систем ПК Патриот
						10 000,00	Обсл-ние ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
						5 945,00	поверка ОДПУ
						36 200,00	механизмр. уборка территории, уборка снега
Содержание придомовой территории	57 189,34	167 688,76	155 748,60	69 129,50	167 747,45	167 747,45	услуги по уборке территории
Содержание МОП, уборка лестн, клеток	27 232,94	79 851,49	74 165,69	32 918,74	79 880,00	79 880,00	услуги по уборке МОП
Эксплуатация ОДПУ	10 504,74	30 801,94	28 608,89	12 697,79	30 800,00	30 800,00	Обсл-ние ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Текущий ремонт	64 840,26	190 122,58	176 584,94	78 377,90	190 400,68	190 400,68	
Итого за ЖУ	313 568,50	919 435,82	853 967,95	379 036,37	943 186,61		

