

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 82 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	455 186,57	2 580 478,30	2 408 246,42	627 418,45	2 733 299,80	
в том числе:						
Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)						
РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	8 844,12	52 288,02	48 945,52	12 186,62	52 288,02	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	3 461,56	22 437,58	20 789,05	5 110,09	22 437,58	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	128 136,92	635 535,92	587 400,85	176 271,99	635 535,92	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	55 187,21	337 085,89	315 000,06	77 273,04	337 085,89	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	195 629,81	1 047 347,41	972 135,48	270 841,74	1 047 347,41	
Жилищные услуги						
РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ		
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	28 149,42	166 952,14	156 743,31	38 358,25	167 615,92	
					58 100,40	Административное управление
					72 969,72	Компл. Бух. Обслуживание
					17 959,63	Исп-не программного продукта для формирование и выпуска квитанций
					2 816,71	Работа с ГИС ЖКХ
					1 408,36	услуги паспортного стола
					14 361,11	налог по осн. деятельности

Содержание общего имущества	91 083,46	540 209,60	507 176,54	124 116,52	540 177,02	
					162 061,46	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					100 525,17	услуги инженерно технич.службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					142 056,13	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					91 051,64	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					14 669,43	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию Дб задолж.
					15 257,18	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
				14 556,00	поверка ОДПУ	
Содержание придомовой территории	44 335,45	262 950,45	246 871,27	60 414,63	263 947,45	
					243 947,45	услуги по уборке территории
					20 000,00	механизированная уборка снега
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	21 112,04	125 214,11	117 557,41	28 768,74	125 230,00	
					117 180,00	услуги по уборке МОП
					8 050,00	моющие средства, инвентарь
Содержание и ремонт ПЗУ	4 926,08	29 217,12	27 430,68	6 712,52	29 400,00	
					29 400,00	ТО слаботочных систем ГК Патриот
Эксплуатация ОДПУ	8 143,47	48 298,65	45 345,08	11 097,04	48 300,00	
					48 300,00	Обсл-ие ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Текущий ремонт	50 266,76	298 128,82	279 898,72	68 496,86	449 122,00	
					449 122,00	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	248 016,68	1 470 970,89	1 381 023,01	337 964,56	1 623 792,39	
Прочие услуги						
Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Радиоточка	11 540,08	62 160,00	55 087,93	18 612,15	62 160,00	НЕВАЛИНК
Итого за Прочие Услуги	11 540,08	62 160,00	55 087,93	18 612,15	62 160,00	