УК ФАВОРИТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФАВОРИТ»
195271, город Санкт-Петербург, Сибирская улица, дом 9 литера а, квартира 168

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО УК "Фаворит"
О.С. Еремина
_____ 2023г

План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: Ленинградская область, п. Щеглово, д.88

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Ст-ть материалов, руб.	Ст-ть работ, руб.	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I кв.	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II кв.	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III кв.	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV кв.	Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март		апрель	май	июнь		июль	август	сентябрь		октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Восстановление отмостки	м2	15	3 300,00	1 500,00	1 800,00				0			15	15				0				0	49 500,00
2	Ремонт водосточной системы (частич.)	шт.	1	34 000,00						0		1		1				0				0	34 000,00
3	Установка вентиляционных решеток	шт.	2	2 450,00	2 200,00	250,00		2		2				0				0				0	4 900,00
4	Замена стекла (дверь 2 подъезд)	шт.	1	5 500,00	3 000,00	2 500,00			1	1				0				0				0	5 500,00
4	Устройство противоскользящих полос	шт.	9	600,00	500,00	100,00		9		9				0				0				0	5 400,00
5	Восстановление отделки стен, потолков МОП, технических помещений.	м2	10	800,00	550,00	250,00				0		5		5		5		5					8 000,00
6	Замена светильников	шт.	3	820,00	550,00	270,00				0			1	1			1	1			1	1	2 460,00
7	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, пружины, замки)			10 000,00																			10 000,00

8	Ремонтно-восстановительные работы системы водоснабжения			7 000,00																			**7 000,00**
9	Аварийно-восстановительные работы	%	15	28 307,61																			**28 307,61**
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 16 корпусов, пропорционально доли владения:																							
1	Благоустройство территории (устройство контейнерных площадок)	шт.	2	8 629,25						0	1			1	1			1				0	**17 258,50**
2	Благоустройство территории (закупка, установка цветочницы с вазонами)	шт.	3	4 911,32						0		3		3				0				0	**14 733,96**
3	Ремонт детской площадки	шт.	4	759,48						0	1	1	1	3	1			1				0	**3 037,93**
ИТОГО:																							**190 098,00**

Заместитель главного инженера _____ **/Братчиков О.С./**