

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, г.Всеволожск, ул.Коралловская 14 к.1 за период 01.01.2023 - 31.12.2023г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	990 392,28	3 821 329,61	3 664 954,42	1 146 767,47	4 181 942,04	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ, руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	36 849,88	526 845,79	465 269,93	98 425,74	526 845,79	Всеволожские тепловые сети ООО
Электроэнергия, в т.ч. компонент на Отопление	203 777,67	765 392,15	723 505,84	245 663,98	765 392,15	РКС-Энерго ОАО
Обращение с ТКО	27 233,56	197 277,60	187 840,20	36 670,96	197 277,60	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	267 861,11	1 489 515,54	1 376 615,97	380 760,68	1 489 515,54	

Жилищные услуги

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	42 035,45	199 694,64	192 938,69	48 791,40	214 271,01	
					45 229,60	Административное управление
					65 178,04	Компл. Бух. Обслуживание
					10 642,58	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию Дб задолж.
					11 068,99	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					30 286,98	Исп-ие программного продукта для формирования и выпуска квитанций
					2 043,51	Работа с ГИС ЖКХ
					26 937,93	услуги паспортного стола
					22 883,38	налог по осн. деятельности
АДС (аварийно-диспетчерская служба)	77 125,63	366 394,79	353 999,07	89 521,35	416 640,00	
					416 640,00	ав.диспетч.обсл-ие (работа консьержей)
Содержание общего имущества	99 788,02	474 055,31	458 017,31	115 826,02	823 667,63	

