Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 87 за период 01.01.2023 - 31.12.2023г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	**1 549 040,83**	**3 540 767,81**	**3 466 383,16**	**1 623 425,48**	**3 819 370,03**	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
Поставленный ресурс	**Задолженность собственников на 01.01.2023**	**Начислено за оказанные услуги**	**Оплачено собственниками**	**Задолженность собственников на 01.01.2024**	**Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.**	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	286 707,84	596 127,88	546 182,11	336 653,61	596 127,88	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	643 524,02	1 424 370,19	1 437 622,53	630 271,68	1 424 370,19	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	176 451,92	362 080,15	343 208,77	195 323,30	362 080,15	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	63 320,68	238 785,60	227 638,31	74 467,97	238 785,60	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	**1 170 004,46**	**2 621 363,82**	**2 554 651,72**	**1 236 716,56**	**2 621 363,82**	

Жилищные услуги

					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
Предоставленная услуга	**Задолженность собственников на 01.01.2023**	**Начислено за оказанные услуги**	**Оплачено собственниками**	**Задолженность собственников на 01.01.2024**	**Предоставлено услуг, выполнено работ**	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	**43 891,62**	**106 464,96**	**105 576,43**	**44 780,15**	**134 676,78**	
					28 976,71	Административное управление
					41 756,84	Компл. Бух. Обслуживание
					6 818,25	задолж.
					7 091,44	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					19 403,59	Исп-ие програмного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 309,19	Работа с ГИС ЖКХ
					20 203,45	услуги паспортного стола
					9 117,31	налог по осн. деятельности
Содержание общего имущества	**142 020,82**	**344 490,48**	**341 615,69**	**144 895,61**	**446 807,67**	
					98 261,80	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС

					51 136,91	надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					142 112,61	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					73 696,35	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					81 600,00	Обсл-ие ИТП и УУТЭ
Содержание придомовой территории	**69 129,50**	**167 682,96**	**166 283,68**	**70 528,78**	**272 774,23**	
					242 974,23	услуги по уборке территории
					29 800,00	уборка снега
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	**32 918,74**	**79 848,72**	**79 182,37**	**33 585,09**	**265 929,60**	
					265 929,60	услуги по уборке МОП
Эксплуатация ОДПУ	**12 697,79**	**30 800,87**	**30 543,82**	**12 954,84**	**30 200,00**	
					30 200,00	Обсл-ие ИТП и ОДПУ МЕГАХИТ
Текущий ремонт	**78 377,90**	**190 116,00**	**188 529,45**	**79 964,45**	**47 617,92**	
					47 617,92	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	**379 036,37**	**919 403,99**	**911 731,44**	**386 708,92**	**1 198 006,21**	

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
Радиоточка	**0,00**			**0,00**	**0,00**	
Итого за Прочие Услуги	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	