

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола 16.01.2023

Регистрационный номер протокола: 01/2023

Место проведения общего собрания: Ленинградская обл, г Всеволожск, ул Новолодожская, д 95 к 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 11:00 ч. 24.12.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 23:00 10 января 2023 года

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Ленинградская обл, г Всеволожск, ул Новолодожская, д 95 к 1

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очная

Инициатор проведения собрания ООО УК «ФАВОРИТ» в порядке ч.7 ст. 45 ЖК РФ.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 11:00 ч по адресу ЛО, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Новолодожская, дом 95к4, колясочная.

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве \_\_\_\_ собственников (представителей собственников). Список прилагается к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 670,20 кв.м. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 670,20 кв.м.  
Подсчет голосов окончен 16.01.2023

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение плана текущего ремонта на 2023 год согласно Приложению №1

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 348 кв.м., что составляет 51,92% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Гарифуллину Светлану Айратовну по 1.1 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников  
Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников - Гарифуллину Светлану Айратовну

**Решили (Постановили) по 1.1 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников**

Выбрать председателем общего собрания собственников Гарифуллину Светлану Айратовну					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
348	100	348	100	348	100

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Гарифуллину Светлану Айратовну по 1.2 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания собственников – Новикову Ларису Евгеньевну

<b>Решили (Постановили) по 1.2 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников</b>					
Выбрать секретарем общего собрания собственников Новикову Ларису Евгеньевну					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
348	100	348	100	348	100

Решение принято

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Гарифуллину Светлану Айратовну по 1.3 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии

Предложено: Выбрать членам счетной комиссии председателя и секретаря настоящего собрания

<b>Решили (Постановили) по 1.3 вопросу: Выбор членов счетной комиссии</b>					
Выбрать членам счетной комиссии председателя и секретаря настоящего собрания					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
348	100	348	100	348	100

Решение принято

Слушали: Гарифуллину Светлану Айратовну по 2 вопросу повестки дня - Утверждение плана текущего ремонта на 2023 год согласно Приложению №1

Предложено: Утвердить плана текущего ремонта на 2023 год согласно Приложению №1

**Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утверждение плана текущего ремонта на 2023 год согласно Приложению №1**

Утвердить плана текущего ремонта на 2023 год согласно Приложению №1

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
348	100	348	100	348	100

Решение принято

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве \_\_\_ штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Акт фиксации уведомления
6. Перечень лиц, участвовавших в очной части собрания
7. Приложение №1

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Гарифуллина СВ

Секретарь общего собрания: Замеев-Нубикова Л.С.