

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 88 за период 01.01.2023 - 31.12.2023г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
<b>ИТОГО по всем услугам</b>	<b>1 517 354,51</b>	<b>3 362 159,14</b>	<b>3 307 178,47</b>	<b>1 572 335,18</b>	<b>3 669 307,04</b>	

в том числе:

**Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)**

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	321 064,30	564 359,91	557 172,08	328 252,13	564 359,91	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	548 673,32	1 278 149,29	1 242 382,19	584 440,42	1 278 149,29	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	194 305,04	358 755,42	360 094,39	192 966,07	358 755,42	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	59 041,89	239 343,12	227 133,12	71 251,89	239 343,12	УК по обращению с ТКО в ЛО
<b>Итого за КУ</b>	<b>1 123 084,55</b>	<b>2 440 607,74</b>	<b>2 386 781,78</b>	<b>1 176 910,51</b>	<b>2 440 607,74</b>	

**Жилищные услуги**

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	45 655,54	106 713,60	106 579,93	45 789,21	119 763,44	
					28 976,71	Административное управление
					26 756,84	Компл. Бух. Обслуживание
					6 818,25	задолж.
					7 091,44	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					19 403,59	Исп-ие программного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 309,19	Работа с ГИС ЖКХ
					20 203,45	услуги паспортного стола
9 203,97	налог по осн. деятельности					

Содержание общего имущества	147 728,42	345 294,36	344 861,90	148 160,88	466 807,68	
					88 261,81	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					41 136,91	надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					182 112,61	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					73 696,35	ав.диспетч.обсл-не (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					81 600,00	Обсл-не ИТП и УУТЭ
Содержание придомовой территории	71 907,95	168 074,88	167 864,28	72 118,55	272 774,23	
					242 974,23	услуги по уборке территории
					29 800,00	уборка снега
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	34 241,67	80 035,20	79 934,98	34 341,89	265 929,60	
					265 929,60	услуги по уборке МОП
Эксплуатация ОДПУ	13 208,61	30 873,36	30 834,23	13 247,74	31 200,00	
					31 200,00	Обсл-не ОДПУ
Текущий ремонт	81 527,77	190 560,00	190 321,37	81 766,40	72 224,34	
					72 224,34	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	394 269,96	921 551,40	920 396,69	395 424,67	1 228 699,30	

### Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Радиоточка	0,00			0,00	0,00	
Итого за Прочие Услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	