

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 89 за период 01.01.2023 - 31.12.2023г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	1 173 405,43	3 403 266,70	3 431 747,32	1 144 924,81	3 598 960,09	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	41 803,97	393 532,51	351 718,39	83 618,09	393 532,51	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	593 699,34	1 445 557,86	1 440 840,42	598 416,78	1 445 557,86	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	27 812,59	288 006,71	238 217,91	77 601,39	288 006,71	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	83 803,11	237 814,08	256 884,28	64 732,91	237 814,08	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	747 119,01	2 364 911,16	2 287 661,00	824 369,17	2 364 911,16	

Жилищные услуги

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	43 530,15	106 031,52	116 828,29	32 733,38	122 000,34	
					28 976,71	Административное управление
					26 756,84	Компл. Бух. Обслуживание
					6 818,25	задолж.
					7 091,44	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					19 403,59	Исп-ие программного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 309,19	Работа с ГИС ЖКХ
					20 203,45	услуги паспортного стола
					11 440,86	налог по осн. деятельности

Содержание общего имущества	156 397,69	380 956,44	419 747,42	117 606,71	385 207,68	
					88 261,81	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					41 136,91	услуги инженерно технич.службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					182 112,61	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					73 696,35	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
Содержание придомовой территории	74 623,16	181 768,32	200 277,10	56 114,38	272 774,23	
					242 974,23	услуги по уборке территории
					29 800,00	уборка снега
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	38 089,93	92 780,63	102 228,08	28 642,48	265 929,60	
					265 929,60	услуги по уборке МОП
ТО ИТП(инд.тепл.пункт)	23 319,80	56 802,60	62 586,33	17 536,07	81 600,00	
					81 600,00	Обсл-ие ИТП и УУТЭ
Тех.обсл.и экспл. приборов учета (ЭКПУ)	12 593,19	30 674,03	33 797,22	9 470,00	31 200,00	
					31 200,00	Обсл-ие ОДПУ
Текущий ремонт	77 732,50	189 342,00	208 621,88	58 452,62	75 337,08	
					75 337,08	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	426 286,42	1 038 355,54	1 144 086,32	320 555,64	1 234 048,93	

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Радиоточка	0,00			0,00	0,00	
Итого за Прочие Услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	