

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 81 за период 01.01.2023 - 31.12.2023г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	539 601,60	2 739 846,56	2 729 012,96	550 435,20	2 747 645,39	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	10 591,68	59 308,44	58 930,59	10 969,53	59 308,44	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	4 523,86	25 877,88	25 672,19	4 729,55	25 877,88	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	149 773,27	728 737,20	717 641,22	160 869,25	728 737,20	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	67 060,03	379 166,40	375 829,73	70 396,70	379 166,40	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	231 948,84	1 193 089,92	1 178 073,73	246 965,03	1 193 089,92	

Жилищные услуги

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	33 335,23	169 055,04	169 634,24	32 756,03	169 068,87	
					38 976,71	Административное управление
					51 756,84	Компл. Бух. Обслуживание
					14 818,26	задолж.
					7 091,44	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					19 403,59	Исп-ие программного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 309,19	Работа с ГИС ЖКХ
					20 203,45	услуги паспортного стола
15 509,39	налог по осн. деятельности					
Содержание общего имущества	107 862,87	547 013,04	548 887,27	105 988,64	546 807,69	
					108 261,81	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС

					61 136,92	надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					222 112,61	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					73 696,35	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					81 600,00	Обсл-ие ИТП и УУТЭ
Содержание придомовой территории	52 503,11	266 261,76	267 173,92	51 590,95	272 774,23	
					242 974,23	услуги по уборке территории
					29 800,00	уборка снега
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	25 001,44	126 791,28	127 225,72	24 567,00	265 929,60	
					265 929,60	услуги по уборке МОП
Содержание и ремонт ПЗУ	5 833,84	29 585,40	29 686,72	5 732,52	29 400,00	
					29 400,00	ТО слаботочных систем ГК Патриот
Эксплуатация ОДПУ	9 643,89	48 906,12	46 595,79	11 954,22	48 000,00	
					48 000,00	Обсл-ие ОДПУ
Текущий ремонт	59 527,21	301 884,00	302 918,26	58 492,95	165 315,07	
					165 315,07	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	293 707,59	1 489 496,64	1 492 121,92	291 082,31	1 497 295,47	

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00			0,00	0,00	
Радиоточка	13 945,17	57 260,00	58 817,31	12 387,86	57 260,00	
Итого за Прочие Услуги	13 945,17	57 260,00	58 817,31	12 387,86	57 260,00	