

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 95 за период 01.01.2023- 31.12.2023г.

					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	5 077,16	2 627 963,51	1 513 525,13	1 119 515,54	2 998 420,40	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

Поставленный ресурс					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	-	310 202,95	229 704,88	80 498,07	310 202,95	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	-	1 066 512,37	567 730,73	498 781,64	1 066 512,37	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	-	190 970,46	124 382,66	66 587,80	190 970,46	ПСК ОАО
Сбор, вывоз и утилизация ТБО	-	139 360,80	72 262,41	67 098,39	139 360,80	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	-	1 707 046,58	994 080,68	712 965,90	1 707 046,58	

Жилищные услуги

Предоставленная услуга					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	501,10	93 203,04	52 603,45	41 100,69	105 753,92	
					23 976,71	Административное управление
					21 756,84	Компл. Бух. Обслуживание
					6 818,25	Юридическое сопровождение. Работа по взысканию Дб задолж.
					7 091,44	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					19 403,59	Исп-ие програмного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 309,19	Работа с ГИС ЖКХ
					20 203,45	услуги паспортного стола
					5 194,44	налог по осн. деятельности
Содержание общего имущества	1 800,36	334 865,30	188 996,75	147 668,91	354 007,68	

					58 261,81	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС
					31 136,91	услуги инженерно технич.службы (контроль за надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					162 112,61	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					73 696,35	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					28 800,00	ТО слаботочных систем ГК Патриот
Содержание придомовой	859,01	156 545,66	88 534,15	68 870,52	297 774,23	
					267 974,23	услуги по уборке территории
Механизированная уборка снега	169,97	15 812,27	8 683,73	7 298,51	29 800,00	уборка снега
Уборка лестничных клеток	438,48	77 165,88	43 296,11	34 308,25	265 929,60	
					265 929,60	услуги по уборке МОП
ТО ИТП(инд.тепл.пункт)	268,44	49 930,20	28 180,40	22 018,24	81 600,00	
					81 600,00	Обсл-ие ИТП и УУТЭ
Эксплуатация ОДПУ	144,98	26 960,58	15 215,10	11 890,46	31 200,00	
					31 200,00	эксплуатация ПУ
Текущий ремонт	894,82	166 434,00	93 934,76	73 394,06	155 108,38	
					155 108,38	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	5 077,16	920 916,93	519 444,45	406 549,64	1 291 373,82	

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	-			-	-	
Радиоточка	-			-	-	
Итого за Прочие Услуги	-	-	-	-	-	