

Отчет УК "ФАВОРИТ" по МКД обл Ленинградская, р-н Всеволожский, п Щеглово, д. 80 за период 01.01.2023 - 31.12.2023г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	
ИТОГО по всем услугам	597 696,78	2 756 158,93	2 742 472,59	611 383,12	2 752 397,64	

в том числе:

Коммунальные услуги (инд.потребление + КУ на ОДН)

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.	Контрагент, комментарий
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	12 091,64	59 436,48	59 012,34	12 515,78	59 436,48	ИНТЕХСТРОЙ ООО
Тепловая энергия	5 097,95	25 940,04	25 716,71	5 321,28	25 940,04	ТЕПЛОЭНЕРГО ООО
Электроэнергия	159 638,59	757 208,93	739 879,47	176 968,05	757 208,93	ПСК ОАО
Обращение с ТКО	75 427,51	377 086,20	373 556,78	78 956,93	377 086,20	УК по обращению с ТКО в ЛО
Итого за КУ	252 255,69	1 219 671,65	1 198 165,30	273 762,04	1 219 671,65	

Жилищные услуги

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ	
	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Услуги по Управлению	37 603,17	168 127,68	168 765,21	36 965,64	189 002,55	
					48 976,71	Административное управление
					61 756,84	Компл. Бух. Обслуживание
					14 818,26	задолж.
					7 091,44	Адм.расходы - связь, канц.хоз товары, ЭДО
					19 403,59	Исп-ие програмного продукта для формирование и выпуска квитанций
					1 309,19	Работа с ГИС ЖКХ
					20 203,45	услуги паспортного стола
					15 443,07	налог по осн. деятельности
Содержание общего имущества	121 672,91	544 012,92	546 075,76	119 610,07	566 807,69	
					118 261,81	Работа с населением, орг-ия и проведение ОСС

					71 136,92	надлежащим содержанием инж.сетей, контроль работы подрядчиков и пр.)
					222 112,61	услуги технич.службы по обслуживанию МКД (электротехнич, сан.технич. работы)
					73 696,35	ав.диспетч.обсл-ие (прием заявок от собственников МКД и пр.)
					81 600,00	Обсл-ие ИТП и УУТЭ
Содержание придомовой территории	59 225,05	264 801,24	265 805,41	58 220,88	272 774,23	
					242 974,23	услуги по уборке территории
					29 800,00	уборка снега
Содержание МОП /уборка лестн.клеток	28 202,40	126 095,76	126 573,88	27 724,28	265 929,60	
					265 929,60	услуги по уборке МОП
Содержание и ремонт ПЗУ	6 580,70	29 423,40	29 534,83	6 469,27	29 400,00	
					29 400,00	ТО слаботочных систем ГК Патриот
Эксплуатация ОДПУ	10 878,19	48 638,28	48 822,65	10 693,82	48 000,00	
					48 000,00	Обсл-ие ОДПУ
Текущий ремонт	67 148,55	300 228,00	301 366,41	66 010,14	105 651,91	
					105 651,91	Работы и материалы в рамках отчета о ТР
Итого за ЖУ	331 310,97	1 481 327,28	1 486 944,15	325 694,10	1 477 565,99	

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2023	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2024	Предоставлено услуг, выполнено работ	Контрагент, комментарий
Антенна	0,00			0,00	0,00	
Радиоточка	14 130,12	55 160,00	57 363,14	11 926,98	55 160,00	
Итого за Прочие Услуги	14 130,12	55 160,00	57 363,14	11 926,98	55 160,00	

